



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ  
ԼՈՒՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

գ. Լոուի Բերդ

« 10 » մարտի 2026թ.

**Ա Ր Զ Ա Ն Ա Գ Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Թ Ի Վ 3**

**ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ**

Կայացավ ՀՀ Լոուու մարզի Լոուի Բերդ համայնքի ավագանու 2026թ. ութերորդ նստաշրջանի՝ մարտի 10-ին, ժամը՝ 12:00-ին հրավիրված հերթական նիստը:

Նիստը ուղիղ հեռարձակվում է համայնքապետարանի ֆեյսբուքյան էջով, քանի որ համայնքապետարանի յուրօրյան ալիքի հետ առաջացել է տեխնիկական խնդիր:

Նիստին ներկա էին Լոուի Բերդ համայնքի ավագանու տասներեք անդամները, բացակա էին՝ Լոուի Բերդ համայնքի ղեկավար Արայիկ Ներսիսյանը, Վանո Չատինյանը և Կարլեն Վերմիշյանը:

Նիստը վարեց՝ Լոուի Բերդ համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ՝ Վահրամ Պապիկյանը:

Նիստը արձանագրեց՝ Լոուի Բերդի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար՝ Անի Մարտիրոսյանը:

Համայնքի ղեկավար Արայիկ Ներսիսյանը ներկայացրեց նիստի օրակարգը, որտեղ տեղ էին գտել հետևյալ հարցերը.

**Լսեցին՝**

- **ՀՀ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼՈՒՒ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՈՒԹԵՐՈՐԴ ՆՍՏԱՇՐՋԱՆԻ ԱՌԱՋԻՆ ՆԻՍՏԻ՝ ՄԱՐՏԻ 10-Ի ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**Ձեկ./Արայիկ Ներսիսյան/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ և 16-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետերով՝

**Ավագանին որոշեց՝** հաստատել ՀՀ Լոուու մարզի Լոուի Բերդ համայնքի ավագանու 2026 թվականի ութերորդ նստաշրջանի առաջին նիստի՝ մարտի 10-ի նիստի օրակարգը՝ համաձայն ստորև ներկայացված տեսքի.

**ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ  
ՈՒԹԵՐՈՐԴ ՆՍՏԱՇՐՋԱՆԻ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳ**

- 1) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի ավագանու 2026 թվականի ութերորդ նստաշրջանի առաջին նիստի՝ մարտի 10-ի նիստի օրակարգը հաստատելու մասին:
- 2) Համայնքային ոստիկանության գլխավոր վարչության Ստեփանավանի բաժնին գույք նվիրաբերելու մասին:
- 3) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողով ստեղծելու ը Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի ավագանու 2025 թվականի հուլիսի 15-ի թիվ 48-Ա որոշումը ուժը կորցրած ճանաչելու մասին:
- 4) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը և հիմնական միջոցները մրցութային կարգով վարձակալության տրամադրելու նպատակով հանձնաժողով ստեղծելու և Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի ավագանու 2024թ. հուլիսի 15-ի թիվ 46-Ա որոշումը ուժը կորցրած ճանաչելու մասին:
- 5) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի մշտական հանձնաժողովների կազմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի ավագանու 2024թ. հուլիսի 15-ի թիվ 47-Ա որոշումը ուժը կորցրած ճանաչելու մասին:
- 6) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերը աճուրդ-վաճառքով օտարելու մասին:
- 7) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերը մրցութային կարգով 25 տարի ժամկետով վարձակալության տրամադրելու մասին:
- 8) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի ավագանու 2026 թվականի ութերորդ նստաշրջանի հերթական նիստի գումարման օրը և ժամը սահմանելու մասին:

**12 կողմ, 0 դեմ, 0 ձեռնպահ:**

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 12-Ա/

**Լսեցին՝**

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՍՏԻԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԳԼԽԱՎՈՐ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ  
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆԻ ԲԱԺՆԻՆ ԳՈՒՅՔ ՆՎԻՐԱԲԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**Զեկ./Մարգարիտա Հովսեփյան/**

Ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի և 16-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ, 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետերով և հիմք ընդունելով՝ Համայնքային ոստիկանության գլխավոր վարչության Ստեփանավանի բաժնի պետի դիմումը, ինչպես նաև Լոռի Բերդ համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

**Ավագանին որոշեց՝** Համայնքային ոստիկանության գլխավոր վարչության Ստեփանավանի բաժնին նվիրաբերել մեկ հատ ցանցային տեսաձայնագրիչ՝ (NVR) Hikvision DS-7632NI-M2 158.000 (մեկ հարյուր հիսունութազար) ՀՀ դրամ արժողությամբ և մեկ հատ կոշտ սկավառակ՝ Seagate ST10000VE000169.000 (մեկ հարյուր վաթսունինը հազար) ՀՀ դրամ արժողությամբ:

**12 կողմ, 0 դեմ, 0 ձեռնպահ:**

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 13-Ա

**Լսեցին՝**

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼՈՒԻ ԲԵՐԴ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԽՆԱՄԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀՈԳԱԲԱՐՉՈՒԹՅԱՆ  
ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ՍՏԵՂԾԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼՈՒԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025Թ. ՀՈՒԼԻՍԻ  
15-Ի ԹԻՎ 48-Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**Զեկ./Անի Մարտիրոսյան/**

• Ղեկավարվելով «Խնամակալության և հոգաբարձության մարմինների կանոնադրությունը հաստատելու և ՀՀ Կառավարության 2011թ. փետրվարի 24-ի թիվ 164-Ն որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» ՀՀ կառավարության 02.06.2016թ. թիվ 631-Ն որոշման պահանջներով, ինչպես նաև «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 13-րդ հոդվածի 6-րդ մասով և 16-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, ինչպես նաև «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին ենթակետով՝

**Ավագանին որոշեց՝** ստեղծել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողով հետևյալ կազմով. հանձնաժողովի նախագահ՝

Պապիկյան Վահրամ Ռոմիկի - Լոռի Բերդ համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ  
հանձնաժողովի քարտուղար՝

2) Շահնազարյան Թամարա Էդիկի - ավագանու անդամ  
հանձնաժողովի անդամներ՝

3) Շահինյան Շուշանիկ Արմենի - աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ, սոցիալական  
աշխատող

4) Մարգարյան Սիլվա Ստեփանի - ավագանու անդամ

5) Ասրյան Աննա Տիգրանի - ավագանու անդամ

6) Մաթևոսյան Հասմիկ Գառնիկի - Ստեփանավանի ՄՍԾՏԿ-ի սոցիալական  
աշխատանքի և զբաղվածության բաժնի ավագ սոցիալական աշխատող

7) Այվազյան Արտյոմ Աշոտի - ՀՀ ՆԳՆ ոստիկանության համայնքային ոստիկանության  
գլխավոր վարչության Ստեփանավանի բաժնի ոստիկանության կապիտան

8) Համբարձումյան Նաիրա Զավենի - Լոռու մարզպետի աշխատակազմի  
առողջապահության և սոցիալական ոլորտի հարցերի վարչության գլխավոր մասնագետ

9) Փարսադանյան Նաիրա Կոլյայի - Լոռի Բերդ համայնքի Ագարակի միջնակարգ  
դպրոցի մանկավարժ-հոգեբան

Ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լոռի Բերդ  
համայնքի ավագանու 2025թ. հուլիսի 15-ի թիվ 48-Ա որոշումը:

**12 կողմ, 0 դեմ, 0 ձեռնպահ:**

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 14-Ա/

**Լսեցին՝**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԵՎ  
ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԸ ՄՐՅՈՒԹԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ  
ԿԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ  
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2024Թ. ՀՈՒԼԻՍԻ 15-Ի ԹԻՎ 46-Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ  
ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

**Զեկ./Անի Մարտիրոսյան/**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 77-րդ  
հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապե-  
տության օրենքի 13-րդ հոդվածի 6-րդ մասով և 16-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով,

հնչպես նաև «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին ենթակետով՝

**Ավագանին որոշեց՝** Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը և հիմնական միջոցները մրցութային կարգով վարձակալության տրամադրելու նպատակով ստեղծել հանձնաժողով՝ հետևյալ կազմով.

Մրցույթի կազմակերպիչ և աճուրդավար - Լոռի Բերդ համայնքի ղեկավար՝ Արայիկ Ներսիսյան

Արձանագրող - Լոռի Բերդի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար՝ Անի Մարտիրոսյան

Հանձնաժողովի անդամներ՝

համայնքապետարանի գլխավոր մասնագետ՝ Մարգարիտա Հովսեփյան

համայնքապետարանի առաջին կարգի մասնագետ՝ Լիլիթ Առաքելյան

ավագանու անդամ՝ Խալաթյան Ավետիք Հարությունի

ավագանու անդամ՝ Պապյան Հարություն Միշիկի

ավագանու անդամ՝ Չատինյան Վանո Վալերի

ավագանու անդամ՝ Գևորգյան Միշիկ Մարտիկի

Ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի ավագանու 2024թ. հուլիսի 15-ի թիվ 46-Ա որոշումը:

### **12 կողմ, 0 դեմ, 0 ձեռնպահ:**

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 15-Ա/

### **Լսեցին՝**

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՄՇՏԱԿԱՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎՆԵՐԻ ԿԱԶՄԵՐԸ  
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ  
ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2024Թ. ՀՈՒԼԻՍԻ 15-Ի ԹԻՎ  
47-Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

### **Ձեկ./Անի Մարտիրոսյան/**

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 13-րդ հոդվածի 6-րդ մասով և 16-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, հաշվի առնելով «Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի ավագանու կանոնակարգը հաստատելու մասին» Լոռի Բերդ համայնքի ավագանու 2022թ. դեկտեմբերի 12-ի թիվ 49-Ն որոշումը, ինչպես նաև հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին ենթակետը՝

**Ավագանին որոշեց՝** Հաստատել՝ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի մշտական հանձնաժողովների հետևյալ կազմերը.

Ֆինանսավարկային, բյուջետային և տնտեսական հարցերի մշտական հանձնաժողով  
ավագանու անդամ՝ նախագահ՝ Պապիկյան Վահրամ Ռոմիկի  
ավագանու անդամ՝ Չիբուխյան Արման Հրաչիկի  
ավագանու անդամ՝ Շահնազարյան Թամարա Էդիկի  
ավագանու անդամ՝ Գրիգորյան Աննա Հրայրի

2) Մշակույթի, կրթության, սպորտի և սոցիալական հարցերի մշտական հանձնաժողով  
ավագանու անդամ՝ Մարգարյան Սիլվա Ստեփանի  
ավագանու անդամ, հանձնաժողովի նախագահ՝ Ներսեսյան Իրինա Վազգենի  
ավագանու անդամ՝ Սիմոնյան Անահիտ Բաբկենի  
ավագանու անդամ՝ Գրիգորյան Աննա Հրայրի  
ավագանու անդամ՝ Ասրյան Աննա Տիգրանի

3) Իրավական, քաղաքաշինության, հողօգտագործման և գյուղատնտեսության հարցերի  
մշտական հանձնաժողով  
Համայնքի ղեկավար, ավագանու անդամ՝ Արայիկ Մենժիկի Ներսիսյան  
ավագանու անդամ՝ Պապյան Հարություն Միշիկի  
ավագանու անդամ, հանձնաժողովի նախագահ՝ Խալաթյան Ավետիք Հարությունի  
ավագանու անդամ՝ Չատինյան Վանո Վալերի  
ավագանու անդամ՝ Գևորգյան Միշիկ Մարտիկի  
Ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լոռի Բերդ  
համայնքի ավագանու 2024թ. հուլիսի 15-ի թիվ 47-Ա որոշումը:

**12 կողմ, 0 դեմ, 0 ձեռնպահ:**

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 10-Ն/

**Լսեցին՝**

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ  
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**Ձեկ./Քրիստինե Մելիքջանյան/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի և 16-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ, 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ և 42-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 59-րդ և 67-րդ հոդվածներով, ինչպես նաև հիմք ընդունելով՝ թիվ ԼՍԼԲՀ-ԳՀԾՁԲ-25/02 պայմանագրի շրջանակներում Լոռի Բերդ համայնքի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի գնահատման արդյունքները, ինչպես նաև Լոռի Բերդ համայնքի ավագանու իրավական, քաղաքաշինության, հողօգտագործման և գյուղատնտեսության հարցերի մշտական

անձնատիրոջ 2026 թվականի մարտի 03-ի թիվ 1 արձանագրությունը (դրական գրավագույություն) և արձանագրության հավելված 1-ով հաստատված արդյունքները՝

**Ավագանին որոշեց՝** տալ հավանություն՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող ներքոհիշյալ հողամասերը աճուրդ-վաճառքով օտարելուն Լոռի Բերդ համայնքի բյուջեի նկատմամբ պարտքեր չունեցող ֆիզիկական և իրավաբանական անձանց.

1) Լոռի Բերդ համայնքի Ագարակ բնակավայրում գտնվող 06-009-0027-0047 կադաստրային ծածկագրով, 0.1564 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 3.490.000 ՀՀ դրամ:

2) Լոռի Բերդ համայնքի Ագարակ բնակավայրում գտնվող 06-009-0038-0036 կադաստրային ծածկագրով, 0.01001 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 250.000 ՀՀ դրամ:

3) Լոռի Բերդ համայնքի Ագարակ բնակավայրում գտնվող 06-009-0125-0015 կադաստրային ծածկագրով, 0.29 հա մակերեսով, արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 2.590.000 ՀՀ դրամ:

4) Լոռի Բերդ համայնքի Ագարակ բնակավայրում գտնվող 06-009-0125-0018 կադաստրային ծածկագրով, 0.29804 հա մակերեսով, արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 2.620.000 ՀՀ դրամ:

5) Լոռի Բերդ համայնքի Ագարակ բնակավայրում գտնվող 06-009-0125-0019 կադաստրային ծածկագրով, 0.29684 հա մակերեսով, արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 2.570.000 ՀՀ դրամ:

6) Լոռի Բերդ համայնքի Ագարակ բնակավայրում գտնվող 06-009-0149-0004 կադաստրային ծածկագրով, 0.04656 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, խոտհարք գործառնական նշանակության, չորրորդ կարգ. հողամասի մեկնարկային գինը՝ 50.000 ՀՀ դրամ:

7) Լոռի Բերդ համայնքի Ագարակ բնակավայրում գտնվող 06-009-0044-0002 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված, 0.01679 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 460.000 ՀՀ դրամ:

8) Լոռի Բերդ համայնքի Բովաձոր բնակավայրում գտնվող 06-025-0107-0002 կադաստրային ծածկագրով 1.0566 հա մակերեսով արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 9.160.000 ՀՀ դրամ:

9) Լոռի Բերդ համայնքի Բովաձոր բնակավայրում գտնվող 06-025-0107-0007 կադաստրային ծածկագրով 5.15161 հա մակերեսով արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 38.370.000 ՀՀ դրամ:

10) Լոռի Բերդ համայնքի Բովաձոր բնակավայրում գտնվող 06-025-0105-0028 կադաստրային ծածկագրով, 0.3 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, խոտհարք գործառնական նշանակության, հինգերորդ կարգ. հողամասի մեկնարկային գինը՝ 320.000 ՀՀ դրամ:

11) Լոռի Բերդ համայնքի Բովաձոր բնակավայրում գտնվող 06-025-0019-0016 կադաստրային ծածկագրով, 0.4895 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 10.210.000 ՀՀ դրամ:

12) Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ բնակավայրում գտնվող 06-044-0011-0038 կադաստրային ծածկագրով, 0.11664 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 2.100.000 ՀՀ դրամ:

13) Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ բնակավայրում գտնվող 06-044-0011-0040 կադաստրային ծածկագրով, 0.11791 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 2.065.000 ՀՀ դրամ:

14) Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ բնակավայրում գտնվող 06-044-0011-0041 կադաստրային ծածկագրով, 0.10347 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 1.880.000 ՀՀ դրամ:

15) Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ բնակավայրում գտնվող 06-044-0011-0043 կադաստրային ծածկագրով, 0.11773 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 2.030.000 ՀՀ դրամ:

16) Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ բնակավայրում գտնվող 06-044-0011-0045 կադաստրային ծածկագրով, 0.10074 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 1.830.000 ՀՀ դրամ:

Λ) Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ բնակավայրում գտնվող 06-044-0011-0046 կադաստրային ծածկագրով, 0.11708 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 2.140.000 ՀՀ դրամ:

18) Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ բնակավայրում գտնվող 06-044-0011-0048 կադաստրային ծածկագրով, 0.10318 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 1.890.000 ՀՀ դրամ:

19) Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ բնակավայրում գտնվող 06-044-0011-0049 կադաստրային ծածկագրով, 0.11827 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 2.110.000 ՀՀ դրամ:

20) Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ բնակավայրում գտնվող 06-044-0011-0051 կադաստրային ծածկագրով, 0.10076 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 1.850.000 ՀՀ դրամ:

21) Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ բնակավայրում գտնվող 06-044-0011-0053 կադաստրային ծածկագրով, 0.10042 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 1.840.000 ՀՀ դրամ:

22) Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ բնակավայրում գտնվող 06-044-0011-0054 կադաստրային ծածկագրով, 0.11925 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 2.150.000 ՀՀ դրամ:

23) Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ բնակավայրում գտնվող 06-044-0011-0056 կադաստրային ծածկագրով, 0.10046 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 1.840.000 ՀՀ դրամ:

24) Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ բնակավայրում գտնվող 06-044-0018-0042 կադաստրային ծածկագրով, 0.01009 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 260.000 ՀՀ դրամ:

25) Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ բնակավայրում գտնվող 06-044-0018-0043 կադաստրային ծածկագրով, 0.01003 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 260.000 ՀՀ դրամ:

26) Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ բնակավայրում գտնվող 06-044-0018-0044 կադաստրային ծածկագրով, 0.01015 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային

շանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 260.000 ՀՀ դրամ:

27) Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ բնակավայրում գտնվող 06-044-0018-0045 կադաստրային ծածկագրով, 0.01021 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 260.000 ՀՀ դրամ:

28) Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ բնակավայրում գտնվող 06-044-0018-0046 կադաստրային ծածկագրով, 0.15125 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 3.500.000 ՀՀ դրամ:

29) Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ բնակավայրում գտնվող 06-044-0018-0049 կադաստրային ծածկագրով, 0.1027 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 2.420.000 ՀՀ դրամ:

30) Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ բնակավայրում գտնվող 06-044-0207-0067 կադաստրային ծածկագրով, 0.1002 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 2.410.000 ՀՀ դրամ:

31) Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ բնակավայրում գտնվող 06-044-0207-0089 կադաստրային ծածկագրով, 0.3488 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 5.010.000 ՀՀ դրամ:

32) Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ բնակավայրում գտնվող 06-044-0207-0090 կադաստրային ծածկագրով, 0.36045 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 7.710.000 ՀՀ դրամ:

33) Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ բնակավայրում գտնվող 06-044-0215-0057 կադաստրային ծածկագրով, 0.75 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, խոտհարք գործառնական նշանակության, 5-րդ կարգ. հողամասի մեկնարկային գինը՝ 570.000 ՀՀ դրամ:

34) Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ բնակավայրում գտնվող 06-044-0216-0006 կադաստրային ծածկագրով 0.7 հա մակերեսով արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 6.130.000 ՀՀ դրամ:

35) Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ բնակավայրում գտնվող 06-044-0301-0062 կադաստրային ծածկագրով, 1.25564 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային

նշանակության, խոտհարք գործառնական նշանակության, 4-րդ կարգ. հողամասի մեկնարկային գինը՝ 1.260.000 ՀՀ դրամ:

**36)** Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ բնակավայրում գտնվող 06-044-0302-0070 կադաստրային ծածկագրով, 0.65436 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, խոտհարք գործառնական նշանակության, 4-րդ կարգ. հողամասի մեկնարկային գինը՝ 690.000 ՀՀ դրամ:

**37)** Լոռի Բերդ համայնքի Լեջան բնակավայրում գտնվող 06-038-0117-0137 կադաստրային ծածկագրով, 1.2445 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, խոտհարք գործառնական նշանակության, 5-րդ կարգ. հողամասի մեկնարկային գինը՝ 1.290.000 ՀՀ դրամ:

**38)** Լոռի Բերդ համայնքի Լեջան բնակավայրում գտնվող 06-038-0117-0139 կադաստրային ծածկագրով, 1.2277 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, խոտհարք գործառնական նշանակության, 5-րդ կարգ. հողամասի մեկնարկային գինը՝ 1.270.000 ՀՀ դրամ:

**39)** Լոռի Բերդ համայնքի Յաղդան բնակավայրում գտնվող 06-079-0105-0020 կադաստրային ծածկագրով, 0.31389 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության, չորրորդ կարգ. հողամասի մեկնարկային գինը՝ 380.000 ՀՀ դրամ:

**40)** Լոռի Բերդ համայնքի Յաղդան բնակավայրում գտնվող 06-079-0115-0004 կադաստրային ծածկագրով, 0.96775 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, խոտհարք գործառնական նշանակության, չորրորդ կարգ. հողամասի մեկնարկային գինը՝ 950.000 ՀՀ դրամ:

**41)** Լոռի Բերդ համայնքի Յաղդան բնակավայրում գտնվող 06-079-0117-0002 կադաստրային ծածկագրով, 0.57147 հա մակերեսով, արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 3.150.000 ՀՀ դրամ:

**42)** Լոռի Բերդ համայնքի Կողես բնակավայրում գտնվող 06-056-0101-0036 կադաստրային ծածկագրով 0.08993 հա մակերեսով արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 540.000 ՀՀ դրամ:

**43)** Լոռի Բերդ համայնքի Կողես բնակավայրում գտնվող 06-056-0009-0023 կադաստրային ծածկագրով, 0.2943 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 5.800.000 ՀՀ դրամ:

**44)** Լոռի Բերդ համայնքի Կողես բնակավայրում գտնվող 06-056-0111-0024 կադաստրային ծածկագրով, 0.10058 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային

նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 2.030.000 ՀՀ դրամ:

45) Լոռի Բերդ համայնքի Կողես բնակավայրում գտնվող 06-056-0131-0001 կադաստրային ծածկագրով, 0.72296 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության, չորրորդ կարգ. հողամասի մեկնարկային գինը՝ 790.000 ՀՀ դրամ:

46) Լոռի Բերդ համայնքի Սվերդլով բնակավայրում գտնվող 06-101-0019-0016 կադաստրային ծածկագրով, 0.30874 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 6.330.000 ՀՀ դրամ:

47) Լոռի Բերդ համայնքի Սվերդլով բնակավայրում գտնվող 06-101-0057-0026 կադաստրային ծածկագրով, 0.08548 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 1.770.000 ՀՀ դրամ:

48) Լոռի Բերդ համայնքի Սվերդլով բնակավայրում գտնվող 06-101-0057-0028 կադաստրային ծածկագրով, 0.08543 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 1.770.000 ՀՀ դրամ:

49) Լոռի Բերդ համայնքի Սվերդլով բնակավայրում գտնվող 06-101-0057-0029 կադաստրային ծածկագրով, 0.10727 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 2.240.000 ՀՀ դրամ:

50) Լոռի Բերդ համայնքի Սվերդլով բնակավայրում գտնվող 06-101-0057-0032 կադաստրային ծածկագրով, 0.10726 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 2.240.000 ՀՀ դրամ:

51) Լոռի Բերդ համայնքի Սվերդլով բնակավայրում գտնվող 06-101-0058-0002 կադաստրային ծածկագրով 0.10472 հա մակերեսով արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 850.000 ՀՀ դրամ:

52) Լոռի Բերդ համայնքի Սվերդլով բնակավայրում գտնվող 06-101-0145-0007 կադաստրային ծածկագրով 1.80627 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, խոտհարք գործառնական նշանակության, չորրորդ կարգ. հողամասի մեկնարկային գինը՝ 1.760.000 ՀՀ դրամ:

53) Լոռի Բերդ համայնքի Սվերդլով բնակավայրում գտնվող 06-101-0146-0001 կադաստրային ծածկագրով 0.4362 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային

շանակության խոտհարք գործառնական նշանակության, հինգերորդ կարգ. հողամասի մեկնարկային գինը՝ 440.000 ՀՀ դրամ:

54) Լոռի Բերդ համայնքի Սվերդլով բնակավայրում գտնվող 06-101-0155-0072 կադաստրային ծածկագրով 0.62634 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահող գործառնական նշանակության, երրորդ կարգ. հողամասի մեկնարկային գինը՝ 650.000 ՀՀ դրամ:

55) Լոռի Բերդ համայնքի Ուռուտ բնակավայրում գտնվող 06-105-0312-0015 կադաստրային ծածկագրով 0.39612 հա մակերեսով արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 2.720.000 ՀՀ դրամ:

56) Լոռի Բերդ համայնքի Ուռուտ բնակավայրում գտնվող 06-105-0312-0016 կադաստրային ծածկագրով 1.2086 հա մակերեսով արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 5.070.000 ՀՀ դրամ:

57) Լոռի Բերդ համայնքի Ուռուտ բնակավայրում գտնվող 06-105-0309-0004 կադաստրային ծածկագրով 0.69846 հա մակերեսով արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 4.060.000 ՀՀ դրամ:

58) Լոռի Բերդ համայնքի Ուռուտ բնակավայրում գտնվող 06-105-0309-0005 կադաստրային ծածկագրով, 1.48937 հա մակերեսով, արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 8.100.000 ՀՀ դրամ:

59) Լոռի Բերդ համայնքի Ուռուտ բնակավայրում գտնվող 06-105-0309-0007 կադաստրային ծածկագրով, 2.5973 հա մակերեսով, արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 12.750.000 ՀՀ դրամ:

60) Լոռի Բերդ համայնքի Ագարակ բնակավայրում գտնվող 06-009-0038-0035 կադաստրային ծածկագրով, 0.00366 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս. մեկնարկային գինը՝ 100.000 ՀՀ դրամ ՀՀ դրամ:

Չափագրման, վկայականների ձեռքբերման, գնահատման և նոտարական վավերացման ծախսերը փոխհատուցվելու են աճուրդում հաղթող ճանաչված անձի կողմից:

**13 կողմ, 0 դեմ, 0 ձեռնպահ:**

**Լսեցին՝**

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒՄԱՐԶԻ ԼՈՒՒ ԲԵՐԴ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ  
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ 25 ՏԱՐԻ ԺԱՄԿԵՏՈՎ  
ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**Ձեկ./Քրիստինե Մելիքջանյան/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի և 16-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ, 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ և 42-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 48-րդ և 76-րդ հոդվածներով, ինչպես նաև հիմք ընդունելով Լոռի Բերդ համայնքի ավագանու իրավական, քաղաքաշինության, հողօգտագործման և գյուղատնտեսության հարցերի մշտական հանձնաժողովի 2026 թվականի մարտի 03-ի թիվ 1 արձանագրությունը (դրական եզրակացություն) և արձանագրության հավելված 2-ով հաստատված արդյունքները՝

**Ավագանին որոշեց՝** 1. տալ հավանություն համայնքային սեփականություն հանդիսացող ներքոհիշյալ հողամասերը մրցութային կարգով 25 տարի ժամկետով վարձակալության տրամադրելուն Լոռի Բերդ համայնքի բյուջեի նկատմամբ պարտքեր չունեցող ֆիզիկական և իրավաբանական անձանց.

1) Լոռի Բերդ համայնքի Ուռուտ բնակավայրում գտնվող 06-105-0350-0002 կադաստրային ծածկագրով, 2.75027 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, խտտհարք գործառնական նշանակության, չորրորդ կարգ. հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 56.000 ՀՀ դրամ:

2) Լոռի Բերդ համայնքի Ուռուտ բնակավայրում գտնվող 06-105-0350-0008 կադաստրային ծածկագրով, 2.7 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, խտտհարք գործառնական նշանակության, չորրորդ կարգ. հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 54.000 ՀՀ դրամ:

3) Լոռի Բերդ համայնքի Ուռուտ բնակավայրում գտնվող 06-105-0350-0009 կադաստրային ծածկագրով, 2.70001 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, խտտհարք գործառնական նշանակության, չորրորդ կարգ. հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 55.000 ՀՀ դրամ:

4) Լոռի Բերդ համայնքի Ուռուտ բնակավայրում գտնվող 06-105-0350-0010 կադաստրային ծածկագրով, 2.7 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, խտտհարք գործառնական նշանակության, չորրորդ կարգ. հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 54.000 ՀՀ դրամ:

5) Լոռի Բերդ համայնքի Ուռուտ բնակավայրում գտնվող 06-105-0350-0011 կադաստրային ծածկագրով, 2.70001 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային



5) Լոռի Բերդ համայնքի Ուոուտ բնակավայրում գտնվող 06-105-0351-0009 կադաստրային ծածկագրով, 2.7 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, խոտհարք գործառնական նշանակության, չորրորդ կարգ. հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 54.000 ՀՀ դրամ:

16) Լոռի Բերդ համայնքի Ուոուտ բնակավայրում գտնվող 06-105-0351-0010 կադաստրային ծածկագրով, 2.7 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, խոտհարք գործառնական նշանակության, չորրորդ կարգ. հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 54.000 ՀՀ դրամ:

17) Լոռի Բերդ համայնքի Կողես բնակավայրում գտնվող 06-056-0101-0039 կադաստրային ծածկագրով, 0.9901 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության, չորրորդ կարգ. հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 20.000 ՀՀ դրամ:

18) Լոռի Բերդ համայնքի Կողես բնակավայրում գտնվող 06-056-0101-0043 կադաստրային ծածկագրով, 2.2 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության, չորրորդ կարգ. հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 44.000 ՀՀ դրամ:

19) Լոռի Բերդ համայնքի Կողես բնակավայրում գտնվող 06-056-0102-0001 կադաստրային ծածկագրով, 1.3 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության, չորրորդ կարգ. հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 26.000 ՀՀ դրամ:

20) Լոռի Բերդ համայնքի Կողես բնակավայրում գտնվող 06-056-0102-0013 կադաստրային ծածկագրով, 1.41 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության, չորրորդ կարգի հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 29.000 ՀՀ դրամ:

21) Լոռի Բերդ համայնքի Կողես բնակավայրում գտնվող 06-056-0102-0014 կադաստրային ծածկագրով, 1.12035 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության, չորրորդ կարգ. հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 23.000 ՀՀ դրամ:

22) Լոռի Բերդ համայնքի Կողես բնակավայրում գտնվող 06-056-0102-0015 կադաստրային ծածկագրով, 0.69215 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության, չորրորդ կարգ. հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 14.000 ՀՀ դրամ:

23) Լոռի Բերդ համայնքի Կողես բնակավայրում գտնվող 06-056-0107-0096 կադաստրային ծածկագրով, 3.35 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության, հինգերորդ կարգ. հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 67.000 ՀՀ դրամ:

24) Լոռի Բերդ համայնքի Կողես բնակավայրում գտնվող 06-056-0110-0025 կադաստրային ծածկագրով, 1.98856 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային

նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության, երկրորդ կարգ. հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 40.000 ՀՀ դրամ:

25) Լոռի Բերդ համայնքի Կողես բնակավայրում գտնվող 06-056-0112-0039 կադաստրային ծածկագրով, 1.65147 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության, երրորդ կարգ. հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 33.000 ՀՀ դրամ:

26) Լոռի Բերդ համայնքի Կողես բնակավայրում գտնվող 06-056-0117-0024 կադաստրային ծածկագրով, 1.00787 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության, երրորդ կարգ. հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 21.000 ՀՀ դրամ:

27) Լոռի Բերդ համայնքի Կողես բնակավայրում գտնվող 06-056-0119-0027 կադաստրային ծածկագրով, 1.5 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության, երրորդ կարգ. հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 30.000 ՀՀ դրամ:

28) Լոռի Բերդ համայնքի Կողես բնակավայրում գտնվող 06-056-0120-0005 կադաստրային ծածկագրով, 3.1 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության, երրորդ կարգ. հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 62.000 ՀՀ դրամ:

29) Լոռի Բերդ համայնքի Կողես բնակավայրում գտնվող 06-056-0120-0007 կադաստրային ծածկագրով, 1.93 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության, երրորդ կարգ. հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 39.000 ՀՀ դրամ:

30) Լոռի Բերդ համայնքի Կողես բնակավայրում գտնվող 06-056-0129-0003 կադաստրային ծածկագրով, 0.57204 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության, չորրորդ կարգ. հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 12.000 ՀՀ դրամ:

31) Լոռի Բերդ համայնքի Կողես բնակավայրում գտնվող 06-056-0130-0050 կադաստրային ծածկագրով, 2.29 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության, չորրորդ կարգ. հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 46.000 ՀՀ դրամ:

32) Լոռի Բերդ համայնքի Կողես բնակավայրում գտնվող 06-056-0130-0057 կադաստրային ծածկագրով, 1.07803 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության, չորրորդ կարգ. հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 22.000 ՀՀ դրամ:

33) Լոռի Բերդ համայնքի Կողես բնակավայրում գտնվող 06-056-0119-0019 կադաստրային ծածկագրով, 1.07803 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության, չորրորդ կարգ. հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 22.000 ՀՀ դրամ:

- 34) Լոռի Բերդ համայնքի Յաղդան բնակավայրում գտնվող 06-079-0103-0009 կադաստրային ծածկագրով, 0.81433 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, արոտավայր գործառնական նշանակության, երկրորդ կարգ. հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 16.500 ՀՀ դրամ:
- 35) Լոռի Բերդ համայնքի Յաղդան բնակավայրում գտնվող 06-079-0103-0010 կադաստրային ծածկագրով, 0.4106 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, արոտավայր գործառնական նշանակության, երկրորդ կարգ. հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 9.000 ՀՀ դրամ:
- 36) Լոռի Բերդ համայնքի Յաղդան բնակավայրում գտնվող 06-079-0103-0011 կադաստրային ծածկագրով, 1.70057 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, արոտավայր գործառնական նշանակության, երկրորդ կարգ. հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 34.500 ՀՀ դրամ:
- 37) Լոռի Բերդ համայնքի Յաղդան բնակավայրում գտնվող 06-079-0110-0044 կադաստրային ծածկագրով, 1.3985 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, խոտհարք գործառնական նշանակության, չորրորդ կարգ. հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 28.000 ՀՀ դրամ:
- 38) Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ բնակավայրում գտնվող 06-044-0207-0086 կադաստրային ծածկագրով, 0.75 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, արոտավայր գործառնական նշանակության, չորրորդ կարգ. հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 15.000 ՀՀ դրամ:
- 39) Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ բնակավայրում գտնվող 06-044-0207-0085 կադաստրային ծածկագրով, 0.75001 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, արոտավայր գործառնական նշանակության, չորրորդ կարգ. հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 15.000 ՀՀ դրամ:
- 40) Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ բնակավայրում գտնվող 06-044-0215-0054 կադաստրային ծածկագրով, 4.34565 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, խոտհարք գործառնական նշանակության, չորրորդ կարգ. հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 87.000 ՀՀ դրամ:
- 41) Լոռի Բերդ համայնքի Լոռի Բերդ բնակավայրում գտնվող 06-044-0215-0055 կադաստրային ծածկագրով, 3.085 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, խոտհարք գործառնական նշանակության, չորրորդ կարգ. հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 62.000 ՀՀ դրամ:
- 42) Լոռի Բերդ համայնքի Ագարակ բնակավայրում գտնվող 06-009-0016-0002 կադաստրային ծածկագրով, 1 հա մակերեսով, ջրային նպատակային նշանակության, ջրամբար գործառնական նշանակության հողամաս. տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 150.000 ՀՀ դրամ:
- 43) Լոռի Բերդ համայնքի Ագարակ բնակավայրում գտնվող 06-009-0132-0063 կադաստրային ծածկագրով, 0.87994 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային

նշանակության, խոտհարք գործառնական նշանակության, չորրորդ կարգ.հողամաս. տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 18.000 ՀՀ դրամ:

44) Լոռի Բերդ համայնքի Սվերդլով բնակավայրում գտնվող 06-101-0041-0002 կադաստրային ծածկագրով, 0.3881 հա մակերեսով, ջրային նպատակային նշանակության, ջրամբար գործառնական նշանակության հողամաս. տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 59.000 ՀՀ դրամ:

45) Լոռի Բերդ համայնքի Սվերդլով բնակավայրում գտնվող 06-101-0041-0003 կադաստրային ծածկագրով, 0.08027 հա մակերեսով, ջրային նպատակային նշանակության, ջրամբար գործառնական նշանակության հողամաս. տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը՝ 12.000 ՀՀ դրամ:

Չափագրման, վկայականների ձեռքբերման և նոտարական վավերացման ծախսերը փոխհատուցվելու են վարձակալության մրցույթում հաղթող ճանաչված անձի կողմից:

**12 կողմ, 0 դեմ, 0 ձեռնպահ:**

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 18-Ա/

**Լսեցին՝**

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՌԻ ՄԱՐԶԻ ԼՈՒԻ ԲԵՐԴ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՌԻԹԵՐՈՐԴ ՆՏԱՇՐՋԱՆԻ ՀԵՐԹԱԿԱՆ  
ՆԻՍՏԻ ԳՈՒՄԱՐՄԱՆ  
ՕՐԸ ԵՎ ԺԱՄԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**Ձեկ./Անի Մարտիրոսյան/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի և 16-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ և 18-րդ հոդվածի 24-րդ կետերով՝

**Ավագանին որոշեց՝** Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի ավագանու ութերորդ նստաշրջանի հերթական նիստի գումարման օրը սահմանել՝ 2026 թվականի ապրիլի 10-ը, ժամը՝ 12:00-ն:

**13 կողմ, 0 դեմ, 0 ձեռնպահ:**

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 19-Ա/

**Նիստի փակում:**

Ավագանու անդամներ՝

Խալաթյան Ավետիք Հարությունի

Պապիկյան Վահրամ Ռոմիկի



Շահնագարյան Թամարա Էդիկի *[Signature]*  
 Պապյան Հարություն Միշիկի *[Signature]*  
 Չիրուխյան Արման Հրաչիկի *[Signature]*  
 Ներսեսյան Իրինա Վազգենի *[Signature]*  
 Սիմոնյան Անահիտ Բաբկենի *[Signature]*  
 Մարգարյան Սիլվա Ստեփանի *[Signature]*  
 Գրիգորյան Աննա Հրայրի *[Signature]*  
 Սերոբյան Անի Սամվելի *[Signature]*  
 Գևորգյան Միշիկ Մարտիկի *[Signature]*  
 Ասրյան Աննա Տիգրանի *[Signature]*

Լոռի Բերդ համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ՝

Վահրամ Պապիկյան *[Signature]*



Նիստը արձանագրեց՝ Անի Մարտիրոսյանը *[Signature]*  
 Կ.տ.