

**ՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԿԱՊԱԼԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՆՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ
N ԼՍԼԲՀ-ԳՀԱՇՁԲ-23/07**

գ. Լոռի Բերդ

« 01 » 08 2023թ.

ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդի համայնքապետարանը, ի դեմս համայնքի ղեկավար Արայիկ Ներսիսյանի, որը գործում է համայնքապետարանի կանոնադրության հիման վրա, (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «Լոռշին» ՍՊԸ-ն, ի դեմս տնօրեն Գարիկ Ասուկյանի, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կապալառու), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Կապալառուն պարտավորվում է սույն պայմանագրով սահմանված կարգով, նախատեսված ծավալներով, ձևով և ժամկետներում կատարել սույն պայմանագրի (այսուհետ՝ պայմանագիր) N 1 Հավելվածով սահմանված ծավալաթերթ-նախահաշվով նախատեսված Լոռի Բերդ համայնքի Բովաձոր, Լեջան, Կողես, Յաղդան և Ուռուտ բնակավայրերի համայնքային կենտրոնների ամբողջական վերանորոգման և տարածքի բարեկարգման աշխատանքները (այսուհետ՝ աշխատանք), իսկ Պատվիրատուն պարտավորվում է ընդունել կատարված աշխատանքը և վարձատրել դրա համար:

1.2 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները Կապալառուն կատարում է քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին, ինչպես նաև սույն պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող աշխատանքի ծավալաթերթ-նախահաշվին համապատասխան:

1.3 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները սկսվում են պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելուց հետո և կատարման ժամկետը սահմանվում է **2023թ. նոյեմբերի 30-ը**:

Պայմանագրով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների կատարման ժամկետները սահմանված են սույն պայմանագրի հավելված 2-ում ներկայացված օրացուցային գրաֆիկով:

2. ԿԱՊԱԼԱՌՈՒԻ ՄԻՋՈՑՆԵՐՈՎ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼԸ

2.1 Աշխատանքը կատարվում է Կապալառուի աշխատանքային և տեխնիկական ռեսուրսով, շինարարական նյութերով և միջոցներով:

2.2 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում իր տրամադրած նյութերի և սարքավորումների որակի համար:

3. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

3.1. Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

3.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կապալառուի իրականացրած աշխատանքի ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու վերջինիս գործունեությանը:

3.1.2 Կապալառուի կողմից պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետի (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկի) խախտման դեպքում իր հայեցողությամբ սահմանել աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.1.3 Չընդունել աշխատանքի արդյունքը՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դրույթներին, պայմանագրի 1.2 կետով նախատեսված պահանջներին չհամապատասխանելու դեպքում՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը, ինչպես նաև 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.1.4 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը և պահանջել հատուցելու իրեն պատճառված վնասները, եթե.

ա) Կապալառուն ժամանակին չի սկսում աշխատանքի կատարումը կամ աշխատանքը կատարում է այնքան դանդաղ, որ դրա ժամանակին ավարտը դառնում է ակնհայտ անհնար,

բ) Կապալառուն խախտել է պայմանագրի 1.3 կետում նախատեսված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը),

գ) Կապալառուի կողմից կատարված աշխատանքը չի համապատասխանում նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջներին,

դ) Կապալառուի կողմից խախտվել են պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով աշխատանքի թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետները:

3.1.5 Աշխատանքի արդյունքի թերությունների հետ կապված պահանջներ ներկայացնել երաշխիքային ժամկետում:

3.1.6 Լիազորել այլ անձի՝ աշխատանքի իրականացման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու նպատակով:

3.1.7 Մինչև Պատվիրատուի կողմից Կապալառուի կատարած աշխատանքի արդյունքն ընդունելը, պահանջել իրեն հանձնելու անավարտ աշխատանքի արդյունքը՝ պայմանագիրն օրենքով կամ պայմանագրով նախատեսված հիմքերով դադարեցնելու դեպքում:

3.2. Պատվիրատուն պարտավոր է՝

3.2.1 Աշխատանքը կատարելիս՝ աջակցել Կապալառուին պայմանագրով նախատեսված դեպքերում, ծավալով և կարգով:

3.2.2 Պայմանագրով նախատեսված ժամկետում և կարգով Կապալառուի մասնակցությամբ զննել և ընդունել կատարված աշխատանքը (դրա արդյունքը), իսկ պայմանագրից աշխատանքի արդյունքը վատթարացնող շեղումներ կամ աշխատանքում այլ թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ հայտնել Կապալառուին:

3.2.3 Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու պահից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կապալառուին տրամադրել աշխատանքի իրականացման համար համապատասխան տարածք:

3.2.4 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքն ընդունելու դեպքում Կապալառուին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները:

3.3. Կապալառուն իրավունք ունի՝

3.3.1 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքը հանձնելու դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու պայմանագրի 5.1 կետով նախատեսված՝ վճարման ենթակա գումարը:

3.3.2 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.4 կետում նշված ժամկետների խախտման դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները և պայմանագրի 6.5 կետով նախատեսված տույժը:

3.4. Կապալառուն պարտավոր է՝

3.4.1 Աշխատանքների առնվազն 60 տոկոսը կատարել անձամբ, պայմանագրով նախատեսված կարգով և ժամկետներում, իր աշխատանքային և տեխնիկական ռեսուրսով, ինչպես նաև անհրաժեշտ շինարարական նյութերով, միջոցներով ու պատշաճ որակով՝ նախագծին և ծավալաթերթին համապատասխան:

3.4.2 Կատարել աշխատանքի վերաբերյալ Պատվիրատուի տված ցուցումները, եթե դրանք չեն հակասում պայմանագրի պայմաններին:

3.4.3 Ապահովել շինմոնտաժային աշխատանքների կատարումը քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի և սույն պայմանագրի պայմաններին համապատասխան, կատարել իր կողմից մոնտաժված ինժեներական հաղորդակցուղիների համակարգերի (էլեկտրամատակարարման, ջեռուցման, ջրամատակարարման, կոյուղու, օդափոխության և այլն) անհատական փորձարկում, մասնակցել սարքավորման համալիր փորձարկմանը:

3.4.4 Աշխատանքի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելիս նրան հայտնել այն պահանջների և կանոնների մասին, որոնց պահպանումն անհրաժեշտ է աշխատանքի արդյունքի արդյունավետ և անվտանգ օգտագործման (շահագործման) համար, ինչպես նաև տեղեկություններ հաղորդել այդ պահանջները և կանոնները չպահպանելու հնարավոր հետևանքների մասին:

3.4.5 Պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) խախտելու և Պատվիրատուի կողմից աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ սահմանվելու դեպքում, ապահովել աշխատանքի կատարումը սահմանված ժամկետում և յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար վճարել պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.4.6 Պայմանագրի 3.1.4 կետով նախատեսված հիմքերով պայմանագրի լուծման դեպքում հատուցել Պատվիրատուին պատճառված վնասները և վճարել 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.4.7 Շինարարության օբյեկտի կոնսերվացման անհրաժեշտության ծագման դեպքում՝ իր միջոցներով կատարել աշխատանքը դադարեցնելու և շինարարությունը կոնսերվացնելու անհրաժեշտությունից բխող ողջամիտ ծախսերը:

3.4.8 Եթե շինարարական ծրագրերի կատարման արդյունքի կամ դրա առանձին բաղադրիչի համար սահմանված երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված աշխատանքի թերություններ, ապա

Կապալառուն պարտավոր է իր միջոցների հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.9 Պայմանագրով երաշխիքային ժամկետ է սահմանվում Պատվիրատուի կողմից ողջ ծավալով Աշխատանքն ընդունվելու օրվան հաջորդող օրվանից հաշված 365 օրացուցային օր: Եթե երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված Աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուն պարտավոր է իր միջոցների հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.11 Որակավորման և պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

4. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Կատարված աշխատանքը ընդունվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:

Ընդ որում սույն պայմանագրի շրջանակներում կատարված և Պատվիրատուին ներկայացված աշխատանքի արդյունքի ընդունումն իրականացվում է, եթե Կապալառուն ամբողջությամբ՝ ամենօրյա ռեժիմով ապահովել է քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջները, այդ թվում շինարարական հրապարակի պատշաճ կազմակերպումը, կահավորումը, տեխնիկական անվտանգության, սանիտարահիգիենիկ և բնապահպանական (այդ թվում կլիմայի փոփոխության հետ հարմարվողականության միջոցառումները) նորմերը՝ որի վերաբերյալ առկա է շինարարական աշխատանքների կատարման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնող՝ Պատվիրատուի հետ պայմանագրի կնքած կազմակերպության գրավոր հավաստումը:

Մինչև պայմանագրով աշխատանքի կատարման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կապալառուն Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսող փաստաթուղթը (հավելված N 3.1) և հանձնման-ընդունման արձանագրության 2/երկու/ օրինակ (հավելված N 3):

4.2 Հանձնման-ընդունման արձանագրությունն ստորագրվում է, եթե կատարված աշխատանքը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին: Հակառակ դեպքում պայմանագրի կամ դրա մի մասի կատարման արդյունքները չեն ընդունվում, հանձնման-ընդունման արձանագրություն չի ստորագրվում և Պատվիրատուն՝

ա) հարցի կարգավորման համար ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները.

բ) Կապալառուի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

4.3 Պատվիրատուն հանձնման-ընդունման արձանագրությունը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կապալառուին է ներկայացնում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրության մեկ օրինակը կամ աշխատանքը չընդունելու պատճառաբանված մերժումը:

4.4 Եթե պայմանագրի 4.3 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում կատարված աշխատանքը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա կատարված աշխատանքը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 4.3 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն Կապալառուին տրամադրում իր կողմից հաստատված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4.5 Աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների արդյունքները նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին չհամապատասխանելու դեպքում կողմերը կազմում են երկկողմ ակտ՝ թվարկելով թերությունների վերացման համար պահանջվող՝ կատարման ենթակա լրացուցիչ աշխատանքները և ժամկետները: Կապալառուն պարտավոր է պայմանագրային գնի սահմաններում, առանց լրացուցիչ վճարի, կատարել անհրաժեշտ աշխատանքներ:

4.6 Աշխատանքն ընդունելիս կիրառվում են նաև հետևյալ պայմանները՝

1) Կապալառուի կողմից շինարարության ավարտի մասին տեղեկություն ստանալուց հետո Պատվիրատուի ղեկավարը ձեռնարկում է միջոցներ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված ավարտված շինարարությունն ընդունող հանձնաժողով (այսուհետ՝ ընդունող Հանձնաժողով) ձևավորելու և կատարված աշխատանքներն ընդունելու համար.

2) պայմանագրի կատարման արդյունքը համարվում է ամբողջությամբ ընդունված պետական կառավարման մարմնի ղեկավարի՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով ձևավորված հանձնաժողովի կողմից կատարված աշխատանքներն ընդունվելու դեպքում.

3) մինչև ավարտված շինարարական օբյեկտի ընդունումը՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 9-ի N 596-Ն որոշման համապատասխան ստեղծված հանձնաժողովը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փաստագրում է ավարտված շինարարության օբյեկտը և կազմում օբյեկտը շահագործման ընդունող հանձնաժողովի ակտ:

4) սույն կետի 3-րդ ենթակետում նշված ակտը սահմանված կարգով ստանալուց հետո պատասխանատու ստորաբաժանումն ստուգում է ավարտված շինարարական օբյեկտի (կատարված աշխատանքների) համապատասխանությունը պայմանագրի պահանջներին և, եթե կատարված աշխատանքը՝

ա. համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, ապա ստորագրվում է պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրություն,

բ. չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա արձանագրություն չի ստորագրվում:

5) մինչև սույն կետով նախատեսված պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրությունն ստորագրելը՝ Պատվիրատուն չի վճարում կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսը, իսկ տարաժամկետ վճարելու դեպքում՝ վերջին վճարման գումարը, որը չի կարող պակաս լինել կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսից:

5. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԳԻՆԸ ԵՎ ՎԱՐՁԱՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ

5.1 Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում է **21.304.630 (քսանմեկ միլիոն երեք հարյուր չորս հազար վեց հարյուր երեսուն) ՀՀ դրամ**: Գինը ներառում է Կապալառուի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը:

5.2 Աշխատանքի գինը կայուն է և Կապալառուն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

5.3 Պատվիրատուն վճարում է աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված՝ առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների՝ պայմանագրի 4-րդ բաժնով նախատեսված կարգով ընդունելու դեպքում Հայաստանի Հանրապետության դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կապալառուի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով:

Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (հավելված N 2) նախատեսված ամիսներին, քան մինչև տվյալ տարվա դեկտեմբերի 25-ը:

Ընդ որում վճարում կատարելու նպատակով հանձնման-ընդունման արձանագրությունն ստորագրվելու օրվանից հետո 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում պատվիրատուն վճարման հանձնարարագիրը և հանձնման-ընդունման արձանագրության պատճենը մուտքագրում է լիազորված մարմնի գանձապետական համակարգ, իսկ սահմանված կարգի համաձայն ներկայացված փաստաթղթերի հիման վրա լիազորված մարմինը տվյալ վճարումը կատարում է հանձնման-ընդունման արձանագրությունը գանձապետական համակարգ մուտքագրված լինելու դեպքում՝ սույն պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով սահմանված ժամկետներում, հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում Աշխատանքի որակի և սույն պայմանագրի 1.3 կետով (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) նախատեսված ժամկետի պահպանման համար:

6.2 Սույն պայմանագրով նախատեսված Աշխատանքի կատարման ժամկետը խախտելու դեպքում Կապալառուից յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար գանձվում է տույժ՝ կատարման ենթակա, սակայն չկատարված Աշխատանքի գնի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.3 Պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով Պատվիրատուի կողմից աշխատանքը չընդունվելու, ինչպես նաև 3.1.4 կետով նախատեսված կարգով պայմանագիրը լուծելու դեպքում Կապալառուից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 5.1 կետում նախատեսված գումարի 0,5 (զրո ամբողջ հինգ տասնորդական) տոկոսի չափով: Ընդ որում տուգանքը հաշվարկվում է նաև աշխատանքի արդյունքը սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետում կատարելու, սակայն պատվիրատուի կողմից այդ չընդունվելու դեպքում:

6.4 Պայմանագրի 6.2, 6.3 և 6.5.1 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը հաշվարկվում և հաշվանցվում են Կապալառուին վճարվող գումարների հետ:

6.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.3 կետով նախատեսված ժամկետների խախտման համար Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.5.1 Սույն պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների կատարման ողջ ընթացքում քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջների, այդ թվում շինարարական հրապարակի պատշաճ կազմակերպման, կահավորման,

տեխնիկական անվտանգության, սանիտարահիգիենիկ և բնապահպանական (այդ թվում կլիմայի փոփոխության հետ հարմարվողականության միջոցառումների) նորմերի չպահպանման յուրաքանչյուր արձանագրված դեպքի համար Կապալառուի նկատմամբ կիրառվում է պատասխանատվության հետևյալ միջոցները:

N	Խախտումը	Պատասխանատվությունը
1	Վտանգավոր տեղամասը ցանկապատված չէ, շինարարական տեղամասում պահպանված չեն ժամանակավոր երթևեկության կազմակերպման պահանջները (տեղադրված չեն նախագգուշացնող նշաններ, աշխատանքային տեղամասերը կահավորված չեն լուսաազդանշանային առկայծող լապտերներով և այլն)	Գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրով սահմանված ընդհանուր գնի 0,5 տոկոսի չափով
2	Տեղամասերում շինարարական աղբը կուտակված է, թափոնները չեն տեղափոխվել հատուկ հատկացված վայրեր	Գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրով սահմանված ընդհանուր գնի 0,5 տոկոսի չափով
3	Շինարարությունում զբաղված ինժեներատեխնիկական, սպասարկման և բանվորական անձնակազմը չեն կրում հատուկ արտահագուստ և տեխնոլոգիական գործընթացներին համապատասխան պաշտպանիչ հանդերձանք (ձեռնոցներ, սաղավարտներ, ակնոցներ և այլն)	Գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրով սահմանված ընդհանուր գնի 0,5 տոկոսի չափով
4	Շինարարական հրապարակում օգտագործվող շինարարական տեխնիկական և մեքենա-մեխանիզմները բավարար տեխնիկական վիճակում չեն (կան ավելորդ արտանետումներ, աղմուկ, վառելիքի և քսայուղերի արտահոսք)	Գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրով սահմանված ընդհանուր գնի 0,5 տոկոսի չափով

6.6 Պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվություն են կրում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքների վճարումը կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները կատարելուց:

7. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Սույն պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

8. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

8.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

Պայմանագրով նախատեսված կողմերի իրավունքների և պարտականությունների կատարման պայման է հանդիսանում պայմանագիրը ՀՀ ֆինանսների նախարարության կողմից հաշվառված լինելու հանգամանքը:

8.2 Պայմանագրից ծագած՝ կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

8.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման

գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կապալառուն ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն միակողմանիորեն լուծում է պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կապալառուի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

8.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

8.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում, իսկ եթե պայմանագրի գինը գործոնային է, ապա նաև այդ պայմանագրին կից հաջորդող յուրաքանչյուր տարիներին կնքված համաձայնագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող աշխատանքի ծավալների կամ ձեռք բերվող աշխատանքի միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

8.6 Եթե պայմանագիրն իրականացվում է ենթակապալի պայմանագիր կնքելու միջոցով.

1) Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում ենթակապալառուի պարտավորությունների չկատարման կամ ոչ պատշաճ կատարման համար.

2) պայմանագրի կատարման ընթացքում ենթակապալառուի փոփոխման դեպքում Կապալառուն գրավոր տեղեկացնում է Պատվիրատուին՝ տրամադրելով ենթակապալի պայմանագրի պատճենը և դրա կողմ հանդիսացող անձի տվյալները՝ փոփոխությունը կատարվելու օրվանից հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում:

8.8 Աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կապալառուի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել աշխատանքի օգտագործման պահանջը, իսկ Կապալառուի առաջարկությունը ներկայացվել է ոչ ուշ, քան պայմանագրով ի սկզբանե աշխատանքների կատարման համար սահմանված ժամկետը լրանալուց առնվազն 7 օրացուցային օր առաջ: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

8.9 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կապալառու կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց՝ նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կապալառուի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կապալառուն:

8.10 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

8.11 Կապալառուի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն հրապարակում է www.procurement.am հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կապալառուն, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, նույն կետով սահմանված հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից: Պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը տեղեկագրում հրապարակվելու օրը Պատվիրատուն այն ուղարկվում է նաև Կապալառուի էլեկտրոնային փոստին:

8.12 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով:
Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8.13 Սույն պայմանագիրը կազմված է ____ էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Սույն պայմանագրի N 1, N 2, N 3, N 4 և N 4.1 հավելվածները, համարվում են պայմանագրի անբաժանելի մասը:

8.14 Սույն պայմանագրի հետ կապված հարաբերությունների նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության իրավունքը:

8.15 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների կատարումն իրականացվում է այդ նպատակով ֆինանսական միջոցների առկայության և դրա հիման վրա կողմերի միջև համապատասխան համաձայնագրի կնքման միջոցով: Պայմանագիրը լուծվում է, եթե այն կնքելու օրվան հաջորդող վեց ամսվա ընթացքում այդ նպատակով պայմանագրի կատարման համար ֆինանսական միջոցներ չեն նախատեսվում: Ընդ որում յուրաքանչյուր հաջորդ համաձայնագիրը կնքելու համար ֆինանսական միջոցների նախատեսման համար սույն կետով տրված վեցամսյա ժամանակահատվածի հաշվարկը սկսվում նախորդ համաձայնագրով սահմանված աշխատանքի կատարման արդյունքը ողջ ծավալով պատվիրատուի կողմից ընդունվելու օրվանից: Եթե պայմանագրի կատարման համար հատկացված ֆինանսական միջոցների չափը գերազանցում է գնումների բազային միավորի քսանհինգպատիկը, ապա Պատվիրատուի կողմից համաձայնագիր կկնքվի, եթե Կապալառուի կողմից տուժանքի ձևով ներկայացված որակավորման և պայմանագրի ապահովումները, փոխարինվում են երաշխիքով կամ կանխիկ փողով՝ հաշվի առնելով ՀՀ կառավարության 2017 թվականի մայիսի 4-ի N 526-Ն որոշման N 1 հավելվածի 32-րդ կետի 1-ին ենթակետի «գ» և 17-րդ ենթակետի «բ» պարբերությունների պահանջները: Ընդ որում, Կապալառուն համաձայնագիրը կնքում, իսկ տուժանքի ձևով ներկայացված որակավորման և պայմանագրի ապահովումների փոխարինման դեպքում նաև նոր ապահովումները Պատվիրատուին ներկայացնում է համաձայնագիր կնքելու ծանուցումը ստանալու օրվանից տասնհինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում: Հակառակ դեպքում պայմանագիրը Պատվիրատուի կողմից միակողմանիորեն լուծվում է:

9. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Լոռի Բերդի համայնքապետարան
Լոռու մարզ, գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի
1-ին նրբ, 2-2
ՀՎՀՀ 06954163

ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչություն
ՀՀ 900252000105

Ա. Ներսիսյան

(ստորագրություն)

Կ.Տ.



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

- «Լոռշին» ՍՊԸ
Լոռու մարզ, գ. Լոռի Բերդ,
Սայաթ-Նովայի 2
ՀՎՀՀ 06967894

«Արդշինբանկ» ՓԲԸ
ՀՀ 2471402770690000

Գ. Ասուլյան

(ստորագրություն)

Կ.Տ.



« 01 » 08 2023 թ. կնքված
 ԼՍԼԲՀ-ԳՀԱՇՁԲ-23/07 ծածկագրով պայմանագրի

ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ-ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ

ԼՈՌԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՈՎԱՁՈՐ, ԼԵՋԱՆ, ԿՈՂԵՍ, ՅԱՂԴԱՆ և ՈՒՌՈՒՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ
 ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿԵՆՏՐՈՆՆԵՐԻ ԱՄԲՈՂԱԿԱՆ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ և ՏԱՐԱԾՔԻ ԲԱՐԵԿԱՐԳՄԱՆ
 ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ

N/N ը/կ	Աշխատանքի անվանումը	Չափ- ման միավոր	Քանակ	1 միավ. ընդ.արժ. հազ.դր.	Ընդհանուր արժեքը հազ. դր.
1	3	4	5	6	7
Կողես բնակավայրի համայնաքային կենտրոն					
	Քանդման աշխատանքներ				
1	Հատակների մամլոգրանիտե սալերի քանդում	100մ ²	0,265	75,76	20,08
2	Հատակների ց/ավազե հարթեցուցիչ շերտի քանդում	100մ ²	0,265	64,33	17,05
3	Պատերի գաջի սվաղի քանդում	100մ ²	0,019	32,14	0,61
4	Դռան բացվածքի իրականացում 400մմ հաստ. պատում	մ ³	0,95	34,69	32,95
5	Պատերի հին ներկի մաքրում	100մ ²	1,587	7,94	12,61
6	Առաստաղների հին ներկի մաքրում	100մ ²	0,598	11,86	7,09
7	Շեպերի հին ներկի մաքրում	100մ ²	0,146	14,53	2,12
8	Ֆասադային հին ներկի մաքրում	100մ ²	1,175	27,40	32,20
	Վերանորոգման աշխատանքներ			0,00	0,00
9	Ց/ա հարթեցուցիչ շերտի կառուցում 30մմ հաստ.	100մ ²	0,265	215,49	57,11
10	Հատակների ծածկույթի երեսպատում մամլոգրանիտե սալերով 5մմ սոսնձաշերտի վրա	100մ ²	0,265	978,41	259,28
11	Մամլոգրանիտե շրիշակների տեղադրում 10մմ հաստ., 10սմ բարձրությամբ	100մ ²	0,034	978,41	33,27
12	Առաստաղների գաջի սվաղի վերանորոգում մինչև 10մ ²	մ ²	4,4	6,74	29,67
13	Առաստաղների ներկում լատեքսով (լավորակ)	100մ ²	0,598	174,90	104,59
14	Պատերի գաջի սվաղի վերանորոգում մինչև 10մ ²	մ ²	15,8	3,88	61,32
15	Միջնորմների սվաղ գաջի շաղախով (լավորակ)	100մ ²	0,208	262,40	54,58
16	Պատերի ներկում լատեքսով (լավորակ)	100մ ²	1,795	152,99	274,62
17	Շեպերի գաջի սվաղի վերանորոգում 20մմ հաստ.	մ ²	2,1	5,73	12,03

18	Շեպերի ներկում լատեքսով (լավորակ)	100մ²	0,162	152,99	24,78
19	Մուտքի մետաղապլաստե դռան փոխարինում առանց շրջանակի, հայկական արտադրություն, 6սմ հաստ.	մ²	1,89	58,88	111,28
20	Շենքի ճակատների ներկում ճակատային ներկով, մածկապատումով	100մ²	1,175	136,04	159,85
21	Շին աղբի հավաքում, դուրս բերում և բարձում ինքնաթափին	տն	5,8	0,80	4,63
22	Տեղափոխում 3կմ	տն	5,8	1,99	11,56
	Բացվածքներ			0,00	0,00
23	Մետաղապլաստե դռների տեղադրում, հայկական արտադրություն, 6սմ հաստ.	մ²	2,31	58,88	136,00
	Միջնորմներ			0,00	0,00
24	Բետոնե շերտի քանդում	մ³	0,14	28,35	3,97
25	Բնահողի մշակում III կարգի գրունտում ձեռքով	մ³	0,84	3,82	3,20
26	Բնահողի տոփանում խճով	100մ²	0,014	45,70	0,64
27	Խճի նախաշերտի կառուցում 100մմ հաստ.՝ տոփանումով	մ³	0,14	18,79	2,63
28	Բետոնե նախաշերտ կառուցում 100մմ հաստ.	մ³	0,13	51,48	6,69
29	Բետոնե հիմքեր միջնորմների տակ Վ-12.5 դասի բետոնից	մ³	0,52	67,59	35,15
30	Բնահողի հետլիցք տոփանումով	մ³	0,15	1,95	0,29
31	Հատակների բետոնե շերտի վերականգնում Վ-12.5 դասի բետոնով	մ³	0,14	57,92	8,11
32	Ավելորդ բնահողի և շին.աղբի դուրս բերում և բարձում ինքնաթափին ձեռքով	տն	1,58	0,80	1,26
33	Տեղափոխում 3կմ	տն	1,58	1,99	3,15
34	Միջնորմների շարում 200մմ հաստ. բետոնե թեթև բլոկներից, կողային հատվածները լցնել էլաստիկ կյուլթով	մ³	2,1	42,76	89,80
35	Կառուցվող միջնորմների անցքերի լցում թեթև Վ-7.5 դասի բետոնով	մ³	0,42	51,54	21,65
36	Միջնորմների ամրանավորում ամրան A-240c դասի ամրանով	տն	0,0147	607,59	8,93
	Դռան բացվածքի ամրացում (1100մմ)			0,00	0,00
37	Դռան բացվածքի ամրացում մետաղական դետալներով	տն	0,131265	389,67	51,15
38	Բետոն Վ - 15	մ³	0,055	54,42	2,99
39	Մետաղական անկյունակ 75*75*6մմ	մ	8,6	5,36	46,06

40	Մետաղական անկյունակ 50*50*4մմ	մ	0,8	2,23	1,79
41	Տաշտածև հեծան 16մմ	մ	3,2	11,70	37,43
42	Մետաղաթերթ	տն	0,0077	1108,85	8,54
43	Ամրան Ա - 240C 8մմ	տն	0,00158	607,59	0,96
44	Ամրան A - 500c 12մմ(խարիսխ)	տն	0,00352	683,54	2,41
45	Ամրան Ա - 500C 18մմ	տն	0,0066	683,54	4,51
46	Չեղույս, մանեկ M16	կգ	4,165	2,17	9,02
47	Անցքերի գայլիկոնում L=250մմ, d=14մմ	անցք	16	0,45	7,26
48	Մետաղական կոնստրուկցիա-ների փաթաթում "Ռաբիցա" տիպի ցանցով	100մ²	0,046	178,55	8,21
49	Ցանցապատ հատվածների սվաղում ց/ավազե շաղախով	100մ²	0,047	434,25	20,41
50	Մետաղական կոնստրուկցիա-ների յուղաներկում (2 անգամ)	100մ²	0,046	173,13	7,96
	Բետոնե հարթակ և սալվածք			0,00	0,00
51	Բնահողի մշակում III կարգի գրունտում ձեռքով՝ բարձելով ինքաթափին	մ³	1,43	3,82	5,46
52	Բնահողի տոփանում խճով	100մ²	0,055	45,70	2,51
53	Խճի նախաշերտի կառուցում 100մմ հաստ.՝ տոփանումով	մ³	0,55	18,79	10,34
54	Բետոնե նախաշերտ կառուցում 100մմ հաստ., Վ-12.5 դասի բետոնից	մ³	0,55	57,92	31,86
55	Ց/ա հարթեցուցիչ շերտի կառուցում 30մմ հաստ.	100մ²	0,055	215,49	11,85
56	Բազալտե 30մմ հաստ. սալերով երեսպատում	մ²	5,5	18,37	101,06
57	Տեղափոխում 3կմ	տն	2,7	1,99	5,38
	Լուսավորություն			0,00	0,00
1	Առաստաղային լուսատուի տեղադրում 18Վտ, LED, 1440լմ, 4000Կ, 350*350մմ չափի	հատ	2	10,14	20,29
2	Միաստեղ միաբևեռ անջատիչ	հատ	2	2,22	4,43
3	Միաստեղ վարդակ հողանցման հպակով 220Վ, 16Ա	հատ	2	1,75	3,50
4	Տուփ վարդակների և անջատիչների տեղադրման	100հատ	0,04	189,99	7,60
5	Տուփ բաժանարար	100հատ	0,02	180,88	3,62
6	Պղնձե հաղորդալար, ՊՎՔ մեկուսացումով, կտրվածքը՝ 2*2.5մմ² ՈՈՅ	100մ	0,12	96,37	11,56

7	Պղնձե հաղորդալար, ՊՎՔ մեկուսացումով, կտրվածքը՝ 3*2.5մմ² ՈՐՑ	100մ	0,08	118,06	9,44
	Ներսի հարդարման աշխատանքներ			0,00	0,00
1	Դռան ապամոնտաժում	100մ²	0,027	208,59	5,63
2	Դռան բացվածքի շարում կանոնավոր ձևի տուֆ քարով	մ³	1,08	40,22	43,44
3	Շարվածքի ամրանավորում	տն	0,0105	638,73	6,71
4	Առաստաղի կառուցում նրբատախտակով 9մմ հաստ., փայտե էլեմենտներով	մ²	30	6,98	209,30
5	Առաստաղների յուղաներկում (լավորակ)	100մ²	0,30	188,92	56,68
6	Հին սվաղի քանդում	100մ²	1,098	32,14	35,29
7	Միջնորմի և շարվածքի սվաղում ց/ա շաղախով (լավորակ)	100մ²	0,20	302,70	60,54
8	Պատերի սվաղում ց/ա շաղախով (լավորակ) H=1.2մ	100մ²	0,558	302,70	168,91
9	Պատերի դեկորատիվ սվաղի իրականացում ց/ա շաղախով	100մ²	0,54	355,53	191,98
10	Պատերի ներկում լատեքսով (լավորակ)	100մ²	1,298	152,99	198,58
	Դրսի վերանորոգման և կառուցման աշխատանքներ			0,00	0,00
11	Կախովի ջրհորդանի կառուցում գունավոր ց/թիթեղից	100մ	0,05	630,30	31,52
12	Ձյան արգելափակիչների տեղադրում (առանց նյութի արժեքի)	100մ	0,24	23,45	5,63
13	Ձյան արգելափակիչ L=1500մմ	հատ	16	7,66	122,49
14	Ինքնաշաղափող պտուտակ L=80մմ (ծյան արգելափակիչի)	հատ	64	0,04	2,33
15	Ինքնաշաղափող պտուտակ L=40մմ (ծյան արգելափակիչի)	հատ	64	0,04	2,33
16	Մուտքի հարթակի ց/ավազե հարթեցուցիչ շերտի քանդում	100մ²	0,30	64,33	19,30
17	Մուտքի հարթակի ց/ա հարթեցուցիչ շերտի կառուցում 30մմ հաստ.	100մ²	0,30	215,49	64,65
18	Մուտքի հարթակի երեսպատում բազալտե սալիկներով h=30մմ	մ²	30	18,37	551,22
19	Շին աղբի հավաքում, դուրս բերում և բարձում ինքնաթափին	տն	12,8	0,80	10,21
20	Տեղափոխում 3կմ	տն	12,80	1,99	25,51
	Միջնորմներ			0,00	0,00
21	Ե/բ միաձույլ բարավորի կառուցում Կ-15 դասի բետոնից	մ³	0,02	119,40	2,39
22	Ամրան Ա - 240C 6մմ	տն	0,0004	607,59	0,24

23	Ամրան A - 500c 12մմ	տն	0,00176	683,54	1,20
24	Միջնորմների շարում 100մմ հաստ. բետոնե թեթև բլոկներից, կողային հատվածները լցնել էլաստիկ նյութով	մ³	0,73	49,26	35,96
25	Կառուցվող միջնորմների անցքերի լցում թեթև Վ-7.5 դասի բետոնով	մ³	0,17	51,54	8,76
26	Միջնորմների ամրանավորում ամրան A-240c դասի ամրանով	տն	0,00968	607,59	5,88
	Վերանորոգման աշխատանքներ			0,00	0,00
27	Փայտե հատակների քանդում, գորգածածկույթի հետ միասին	100մ²	0,298	81,45	24,27
28	Հատակների մամլոգրանիտե սալերի քանդում	100մ²	0,174	75,76	13,18
29	Հատակների ց/ավազե հարթեցուցիչ շերտի քանդում	100մ²	0,174	64,33	11,19
30	Ավազակոպճային լիցք՝ տոփանումով	մ³	7,5	14,00	104,96
31	Ամրանավորված բետոնե շերտի կառուցում 100մմ հաստ. Վ-12.5 դասի բետոնով	մ³	2,1	57,92	121,64
32	Ամրանային ցանց Bp-1 150*150*4մմ	մ²	29,8	1,44	43,02
33	Ց/ա հարթեցուցիչ շերտի կառուցում 30մմ հաստ.	100մ²	0,472	215,49	101,71
34	Հատակների ծածկույթի երեսպատում մամլոգրանիտե սալերով 5մմ սոսնձաշերտի վրա	100մ²	0,472	978,41	461,81
35	Մամլոգրանիտե շրիշակների տեղադրում 10մմ հաստ., 10սմ բարձրությամբ	100մ²	0,0311	978,41	30,43
36	Առաստաղների հին ներկի մաքրում	100մ²	0,174	11,86	2,06
37	Առաստաղների գաջի սվաղի վերանորոգում մինչև 10մ²	մ²	0,9	6,74	6,07
38	Առաստաղների ներկում լատեքսով (լավորակ)	100մ²	0,174	174,90	30,43
39	Պատերի հին ներկի մաքրում	100մ²	0,452	7,94	3,59
40	Պատերի գաջի սվաղի վերանորոգում մինչև 10մ²	մ²	4,5	3,88	17,46
41	Պատերի ներկում լատեքսով (լավորակ)	100մ²	0,452	152,99	69,15
42	Շեփերի հին ներկի մաքրում	100մ²	0,049	14,53	0,71
43	Շեփերի գաջի սվաղի վերանորոգում 20մմ հաստ.	մ²	0,5	5,73	2,86
44	Շեփերի ներկում լատեքսով (լավորակ)	100մ²	0,049	152,99	7,50
45	Շին աղբի հավաքում, դուրս բերում և բարձում ինքնաթափին	տն	1,5	0,80	1,20
46	Տեղափոխում 3կմ	տն	1,50	1,99	2,99
	Այլ աշխատանքներ			0,00	0,00

47	Գազօջախ 4 տեղանոցի տեղադրում	հատ	1	201,89	201,89
48	Էլեկտրական սալօջախ 4 տեղանոց տեղադրում	հատ	1	228,07	228,07
49	Պղնձե մալուխի անցկացում, կտրվածքը 2*6մմ²	100մ	0,20	159,93	31,99
50	Միաբևեռ իքնավար անջատիչ Սանվ ~ 220Վ, Խանջ =20 Ա	հատ	1	4,70	4,70
	Թեքահարթակ			0,00	0,00
51	Բետոնե թեքահարթակի կառուցում Վ-12.5 դասի բետոնով	մ³	0,45	57,92	26,07
52	Ց/ա հարթեցուցիչ շերտի կառուցում 30մմ հաստ.	100մ²	0,303	215,49	65,29
53	Բազալտե սալերով երեսպատում 30մմ հաստ.	մ²	30,3	18,37	556,73
54	Թեքահարթակի ուղղահայաց երեսպատում բազալտե սալերով, 30մմ հաստ.	մ²	0,9	41,98	37,78
	Մետաղական դարակաշար			0,00	0,00
55	Մետաղական դարակաշարի մենտաժում	տն	0,1133	125,87	14,26
56	Մետաղական խողովակ 40*20*3մմ	մ	46,8	1,41	65,86
57	ՄԴՖ թերթ	մ²	4,8	8,84	42,43
58	Մետաղական դարակաշարի յուղաներկում (2 անգամ)	100մ²	0,042	173,13	7,27

Լեջան բնակավայրի համայնքային կենտրոն

	Վերանորոգման աշխատանքներ			0,00	0,00
1	Հատակների տակ ավազակոպճային լիցք	մ³	6,72	14,00	94,05
2	Ամրանավորված բետոնե շերտի կառուցում 100մմ հաստ. Վ-12.5 դասի բետոնով	մ³	0,112	57,92	6,49
3	Ամրանային ցանց Bp-1 150*150*3մմ	մ²	11,2	0,79	8,80
4	Ց/ա հարթեցուցիչ շերտի կառուցում 30մմ հաստ.	100մ²	0,112	215,49	24,14
5	Հատակների ծածկույթի երեսպատում մամլոգրանիտե սալերով 5մմ սոսնձաշերտի վրա	100մ²	0,07	978,41	68,49
6	Հատակների ծածկույթի երեսպատում կերամիկական սալերով 5մմ սոսնձաշերտի վրա	100մ²	0,0382	887,27	33,89
7	Մամլոգրանիտե շրիշակների տեղադրում 10մմ հաստ., 10սմ բարձրությամբ	100մ²	0,0092	978,41	9,00
8	Առաստաղների հին ներկի մաքրում	100մ²	0,109	11,86	1,29
9	Առաստաղների գաջի սվաղի վերանորոգում մինչև 10մ²	մ²	0,8	6,74	5,40

10	Առաստաղների ներկում լատեքսով (լավորակ)	100մ²	0,07	174,90	12,24
11	Կախովի առաստաղների իրականացում պլաստիկ վահանակներով, ցինկապատ պրոֆիլներից կարկասի վրա	մ²	3,9	7,51	29,29
12	Պատերի հին ներկի մաքրում	100մ²	0,183	7,94	1,45
13	Պատերի գաջի սվաղի քանդում	100մ²	0,174	32,14	5,59
14	Պատերի սվաղում ց/ա շաղախով (լավորակ)	100մ²	0,196	302,70	59,33
15	Պատերի երեսպատում կերամիկական սալիկներով	100մ²	0,196	886,55	173,76
16	Միջնորմների սվաղ գաջի շաղախով (լավորակ)	100մ²	0,082	262,40	21,52
17	Պատերի գաջի սվաղի վերանորոգում մինչև 10մ²	մ²	1,9	3,88	7,37
18	Պատերի ներկում լատեքսով (լավորակ)	100մ²	0,264	152,99	40,39
19	Շեփերի հին ներկի մաքրում	100մ²	0,026	14,53	0,38
20	Շեփերի գաջի սվաղի վերանորոգում 20մմ հաստ.	մ²	0,6	5,73	3,44
21	Շեփերի ներկում լատեքսով (լավորակ)	100մ²	0,026	152,99	3,98
	Միջնորմներ			0,00	0,00
22	Ե/բ միաձույլ բարավորի կառուցում Վ-15 դասի բետոնից	մ³	0,02	119,40	2,39
23	Ամրան Ա - 240C 6մմ	տն	0,0004	607,59	0,24
24	Ամրան A - 500c 12մմ	տն	0,00178	683,54	1,22
25	Միջնորմների շարում 100մմ հաստ. բետոնե թեթև բլոկներից, կողային հատվածները լցնել էլաստիկ նյութով	մ³	0,82	49,26	40,39
26	Կառուցվող միջնորմների անցքերի լցում թեթև Վ-7.5 դասի բետոնով	մ³	0,19	51,54	9,79
27	Միջնորմների ամրանավորում ամրան A-240c դասի ամրանով	տն	0,01212	607,59	7,36
	Լուսավորություն			0,00	0,00
1	Կետային լուսատուի տեղադրում 7Վտ	հատ	1	5,77	5,77
2	Առաստաղային լուսատուի տեղադրում 18Վտ, LED, 1440լմ, 4000Կ, 350*350մմ չափի	հատ	2	10,14	20,29
3	Միաստեղ միաբևեռ անջատիչ	հատ	2	2,22	4,43
4	Միաստեղ վարդակ հողանցման հպակով 220Վ, 16Ա	հատ	1	1,75	1,75
5	Տուփ վարդակների և անջատիչների տեղադրման	100հատ	0,03	189,99	5,70
6	Տուփ բաժանարար	100հատ	0,02	180,88	3,62

7	Պղնձե հաղորդալար, ՊՎԶ մեկուսացումով, կտրվածքը՝ 2*2.5մմ² ՈՈԲ	100մ	0,062	96,37	5,97
8	Պղնձե հաղորդալար, ՊՎԶ մեկուսացումով, կտրվածքը՝ 3*2.5մմ² ՈՈԲ	100մ	0,048	118,06	5,67
	Զրագիծ			0,00	0,00
1	Խրամուղու փորում 3-րդ կարգի գրունտում ձեռքով՝ բարձելով ինքնաթափին	մ³	13,2	3,82	50,36
2	Ավազե հիմնատակի իրականացում, 100մմ հաստ.	մ³	0,78	11,11	8,66
3	Ավազե պաշտպանիչ շերտի իրականացում, 100մմ հաստ.	մ³	2,9	13,79	39,98
4	Բնահողի հետլիցք ձեռքով	մ³	9,52	1,95	18,56
5	Ավելորդ գրունտի տեղափոխում 3 կմ	տն	6,8	1,99	13,55
6	Պոլիէթիլենային խողովակների տեղադրում d=50մմ, Pn 10, փորձարկումով	մ	19,4	1,41	27,28
7	Պոլիպրոպիլենային խողովակների տեղադրում d=20մմ, Pn 10, փորձարկումով	մ	3,8	1,65	6,25
8	Պոլիէթիլենային խողովակաշարի լվացում վարակազերծումով	100մ	0,232	13,25	3,07
9	Պլաստմասե ձևավոր մասերի տեղադրում	հատ	2	1,57	3,15
10	Պոլիէթիլեն/պոլիպրոպիլեն անցում d=50մմ	հատ	1	1,05	1,05
11	Պոլիպրոպիլենային անցում 50*20	հատ	1	0,33	0,33
12	Գնդիկավոր փականի տեղադրում d=20մմ	հատ	1	6,09	6,09
13	Լվացարանի խառնիչի տեղադրում d=15մմ	հատ	1	19,79	19,79
14	Չուգարանային ծորակի տեղադրում d=15մմ	հատ	1	11,37	11,37
15	Արտուղղում d=20մմ	հատ	3	0,08	0,24
16	Եռաբաշխիչ 20*20*20մմ	հատ	1	0,12	0,12
17	Կցամաս պտուտակով - ամերիկական d=20մմ	հատ	2	0,06	0,11
18	Խողովակների ամրացման պլաստմասե ամրակներ	հատ	5	0,06	0,28
19	Սան.սարքերի միացման ճկուն չժանգոտվող խողովակ L=0.5մ, d=15մմ	հատ	2	0,27	0,55
20	Անցքերի բացում պատերում	100հատ	0,01	63,43	0,63
	Կոյուղի			0,00	0,00
1	Բնահողի քանդում 3-րդ կարգի գրունտում ձեռքով՝ բարձելով ինքնաթափին	մ³	0,68	3,82	2,59
2	Բնահողի հետլիցք ձեռքով	մ³	0,2	1,95	0,39
3	Ավելորդ բնահողի տեղափոխում 3 կմ	տն	0,92	1,99	1,83
4	Պոլիվինիլքլորիդե կոյուղու խողովակների տեղադրում d=110մմ, փորձարկումով	մ	3,5	5,04	17,64

5	Պոլիվինիլքլորիդե կոյուղու խողովակների տեղադրում d=50մմ, փորձարկումով	մ	3,1	3,68	11,40
6	Լվացարանի տեղադրում ոտնակով	կ-տ	1	28,86	28,86
7	Չուգարանակոնքի տեղադրում	կ-տ	1	71,47	71,47
8	Մաքրիչ d=50մմ	հատ	1	1,24	1,24
9	Մաքրիչ d=100մմ	հատ	1	1,75	1,75
10	Եռաբաշխիչ PVC 110*50*110մմ	հատ	1	0,82	0,82
11	Արտուղղում PVC 90° , d=110մմ	հատ	1	0,77	0,77
12	Արտուղղում PVC 90° , d=50մմ	հատ	1	0,21	0,21
13	Ռետիսե միջադիր d=50մմ	հատ	1	0,73	0,73
14	Ճկախողովակ (սիֆոնով) d=50մմ	հատ	1	3,04	3,04
15	Ճկախողովակ զուգարանակոնքի d=100մմ	հատ	1	3,55	3,55
16	Անցքերի բացում պատերում	100հատ	0,01	63,43	0,63
	Ե/բ դիտահոր Φ1000			0,00	0,00
17	Խճի նախաշերտի կառուցում 100մմ հաստ.	մ³	0,15	10,71	1,61
18	Կոյուղու առվակի և հորի հիմքի կառուցում Վ-12.5 դասի բետոնից	մ³	0,25	73,52	18,38
19	Ե/բ կլոր դիտահորի տեղադրում	մ³	0,6	61,84	37,10
20	Ե/բ դիտահորի օղակ KL 10-9	հատ	2	34,94	69,87
21	Ե/բ դիտահորի ծածկ սալ ՈՈ-10, թուջե T տիպի մոնոցով	հատ	1	148,86	148,86
22	Մետաղական աստիճանների պատրաստում և տեղադրում	տն	0,03816	93,80	3,58
23	Մետաղական անկյունակ 50*5	մ	4,5	2,98	13,39
24	Ամրան A - 500c 18մմ	տն	0,00576	683,54	3,94
25	Պողպատաթերթ	տն	0,01543	1108,85	17,11
26	Մետաղական դետալների յուղաներկում (2 անգամ)	100մ²	0,012	173,13	2,08
27	Դիտահորի հիդրոմեկուսացում երկշերտ բիտումի մածիկով	100մ²	0,068	148,95	10,13
	Ներքին հարդարման աշխատանքներ			0,00	0,00
1	Առաստաղների հին ներկի մաքրում	100մ²	1,683	11,86	19,96
2	Պատերի հին ներկի մաքրում	100մ²	1,173	7,94	9,32
3	Շեփերի հին ներկի մաքրում	100մ²	0,305	14,53	4,43
4	Պատերի գաջի սվաղի քանդում	100մ²	0,704	32,14	22,62
5	Առաստաղների գաջի սվաղի վերանորոգում մինչև 10մ²	մ²	3,1	6,74	20,91

6	Պատերի գաջի սվաղի վերանորոգում մինչև 10մ ²	մ ²	9,4	3,88	36,48
7	Առաստաղների ներկում լատեքսով (լավորակ)	100մ ²	1,683	174,90	294,36
8	Պատերի ներկում լատեքսով (լավորակ)	100մ ²	1,877	152,99	287,16
9	Շեպերի ներկում լատեքսով (լավորակ)	100մ ²	0,305	152,99	46,66
10	Պատերի սվաղում g/ա շաղախով (լավորակ)	100մ ²	0,074	299,89	22,19
11	Սվաղի երեսից պատում ջրամեկուսիչ նյութով	մ ²	70,4	2,54	179,03
12	Առաստաղային լուսատուի տեղադրում 18Վտ, LED, 1440լմ, 4000Կ, 350*350մմ չափի	հատ	16	10,14	162,30
13	Ցոկոլի երեսպատում բազալտե սալերով 30մմ հաստ., H=0.6մ	մ ²	26	33,34	866,77
	Մետաղական դարակաշար			0,00	0,00
14	Մետաղական դարակաշարի մենտաժում	տն	0,1133	125,87	14,26
15	Մետաղական խողովակ 40*20*3մմ	մ	46,8	1,41	65,86
16	ՄԴՖ թերթ	մ ²	4,8	8,84	42,43
17	Մետաղական դարակաշարի յուղաներկում (2 անգամ)	100մ ²	0,042	173,13	7,27
	Այլ աշխատանքներ			0,00	0,00
18	Գազօջախ 4 տեղանոց տեղադրում	հատ	1	201,89	201,89
19	Էլեկտրական սալօջախ 4 տեղանոց տեղադրում	հատ	1	228,07	228,07
20	Պղնձե մալուխի անցկացում, կտրվածքը 2*6մմ ²	100մ	0,20	159,93	31,99
21	Միաբևեռ իքնավար անջատիչ Սանվ ~ 220Վ, 1անջ =20 Ա	հատ	1	4,70	4,70
	Մետաղական ցանկապատ, դարպաս, դռնակ			0,00	0,00
	Մետաղական ցանկապատ (33 գծմ)			0,00	0,00
1	Մանկապարտեզի ռաբիցա ցանցի ցանկապատի ապամոնտաժում	մ	34	4,55	154,72
2	Մետաղական դարպասի ապամոնտաժում	հատ	1	33,43	33,43
3	Մետաղական դռնակի ապամոնտաժում	հատ	1	8,33	8,33
4	Մետաղական ցանկապատի կառուցում	մ	33	7,88	260,03
5	Բետոն Վ - 7.5	մ ³	0,6	44,96	26,98
6	Զառակուսի խողովակ d=40*40*2մմ	մ	13,2	1,84	24,25

7	Ուղղանկյուն խողովակ d=30*20*2մմ	մ	66	1,18	78,20
8	Քառակուսի խողովակ d=20*10*1մմ	մ	176	0,77	136,02
9	Ամրան A - 500с 12մմ	տն	0,00782	683,54	5,35
10	Պլաստպասե խցան 40*40	հատ	11	0,18	2,01
11	Մետաղական ցանկապատի յուղաներկում (2 անգամ)	100մ²	0,296	173,13	51,25
	Մետաղական դարպաս			0,00	0,00
12	Մետաղական դարպասի կառուցում	հատ	1	71,59	71,59
13	Բետոն Վ - 7.5	մ³	0,11	44,96	4,95
14	Քառակուսի խողովակ d=60*60*3մմ	մ	2,4	4,21	10,10
15	Ուղղանկյուն խողովակ d=30*20*2մմ	մ	10,6	1,18	12,56
16	Քառակուսի խողովակ d=20*10*1մմ	մ	20,8	0,77	16,08
17	Շերտապողպատ 50*3	մ	0,74	0,89	0,66
18	Ծխնի	հատ	6	0,91	5,47
19	Բռնակ	հատ	2	4,56	9,11
20	Պլաստպասե խցան 60*60	հատ	2	0,18	0,36
21	Մետաղական դարպասի յուղաներկում (2 անգամ)	100մ²	0,036	173,13	6,23
	Մետաղական դռնակ (1 հատ)			0,00	0,00
22	Մետաղական դռնակի կառուցում	հատ	1	21,37	21,37
23	Բետոն Վ - 7.5	մ³	0,33	44,96	14,84
24	Քառակուսի խողովակ d=40*40*2մմ	մ	2,4	1,84	4,41
25	Ուղղանկյուն խողովակ d=30*20*2մմ	մ	3,3	1,18	3,91
26	Քառակուսի խողովակ d=20*10*1մմ	մ	4,0	0,77	3,09
27	Շերտապողպատ 50*3	մ	0,74	0,89	0,66
28	Ծխնի	հատ	2	0,91	1,82
29	Բռնակ	հատ	1	4,56	4,56
30	Պլաստպասե խցան 40*40	հատ	2	0,18	0,36
31	Մետաղական դարպասի յուղաներկում (2 անգամ)	100մ²	0,011	173,13	1,90
Ցաղդան բնակավայրի համայնքային կենտրոն					
	Վերանորոգման աշխատանքներ			0,00	0,00
1	Լամինատե հատակների կառուցում գոյություն ունեցող փայտե հատակի վրա	մ²	11	10,46	115,07
2	Առաստաղների հին ներկի մաքրում	100մ²	0,109	11,86	1,29
3	Առաստաղների գաջի սվաղի վերանորոգում մինչև 10մ²	մ²	1,1	6,74	7,42

4	Առաստաղների ներկում լատեքսով (լավորակ)	100մ²	0,109	174,90	19,06
5	Պատերի հին ներկի մաքրում	100մ²	0,338	7,94	2,68
6	Պատերի գաջի սվաղի վերանորոգում մինչև 10մ²	մ²	5,1	3,88	19,79
7	Պատերի ներկում լատեքսով (լավորակ)	100մ²	0,338	152,99	51,71
8	Շեփերի հին ներկի մաքրում	100մ²	0,031	14,53	0,45
9	Շեփերի գաջի սվաղի վերանորոգում 20մմ հաստ.	մ²	1	5,73	5,73
10	Շեփերի ներկում լատեքսով (լավորակ)	100մ²	0,031	152,99	4,74
	Լուսավորություն			0,00	0,00
1	Առաստաղային լուսատուի տեղադրում 18Վտ, LED, 1440լմ, 4000Կ, 350*350մմ չափի	հատ	2	10,14	20,29
2	Միաստեղ միաբևեռ անջատիչ	հատ	1	2,22	2,22
3	Միաստեղ վարդակ հողանցման հպակով 220Վ, 16Ա	հատ	1	1,75	1,75
4	Տուփ վարդակների և անջատիչների տեղադրման	100հատ	0,02	189,99	3,80
5	Տուփ բաժանարար	100հատ	0,01	180,88	1,81
6	Պղնձե հաղորդալար, ՊՎԲ մեկուսացումով , կտրվածքը `2*2.5մմ² ՈՐԾ	100մ	0,065	96,37	6,26
7	Պղնձե հաղորդալար, ՊՎԲ մեկուսացումով , կտրվածքը `3*2.5մմ² ՈՐԾ	100մ	0,045	118,06	5,31
	Մետաղական դարակաշար			0,00	0,00
1	Մետաղական դարակաշարի մենտաժում	տն	0,1133	125,87	14,26
2	Մետաղական խողովակ 40*20*3մմ	մ	46,8	1,41	65,86
3	ՄԴՖ թերթ	մ²	4,8	8,84	42,43
4	Մետաղական դարակաշարի յուղաներկում (2 անգամ)	100մ²	0,042	173,13	7,27
	Այլ աշխատանքներ			0,00	0,00
5	Գազօջախ 4տեղանոցի տեղադրում	հատ	1	201,89	201,89
6	Էլեկտրական սալօջախ 4 տեղանոց տեղադրում	հատ	1	228,07	228,07
7	Պղնձե մալուխի անցկացում, կտրվածքը 2*6մմ²	100մ	0,20	159,93	31,99
8	Միաբևեռ իքնավար անջատիչ Սանվ ~ 220Վ, Լանջ =20 Ա	հատ	1	4,70	4,70
	Սալվածք			0,00	0,00

9	Բնահողի քանդում՝ պահեստավորումով	մ³	1,12	3,82	4,27
10	Բնահողի տոփանում խճով	100մ²	0,056	45,70	2,56
11	Ամրանավորված բետոնե շերտի կառուցում 100մմ հաստ. Կ-12.5 դասի բետոնով	մ³	0,4	57,92	23,17
12	Ամրանային ցանց Bp-1 150*150*4մմ	մ²	5,4	1,44	7,80
13	Ց/ա հարթեցուցիչ շերտի կառուցում 30մմ հաստ.	100մ²	0,056	215,49	12,07
Բովաճոր բնակավայրի համայնքային կենտրոն					
	Ներսի հարդարման աշխատանքներ			0,00	0,00
1	Առաստաղների հին ներկի մաքրում	100մ²	1,676	11,86	19,88
2	Առաստաղների գաջի սվաղի վերանորոգում մինչև 10մ²	մ²	8,4	6,74	56,65
3	Առաստաղների ներկում լատեքսով (լավորակ)	100մ²	1,676	174,90	293,14
4	Պատերի հին ներկի մաքրում	100մ²	3,617	7,94	28,73
5	Միջնորմների սվաղ գաջի շաղախով (լավորակ)	100մ²	0,124	262,40	32,54
6	Պատերի գաջի սվաղի վերանորոգում մինչև 10մ²	մ²	26,5	3,88	102,84
7	Պատերի ներկում լատեքսով (լավորակ)	100մ²	3,741	152,99	572,34
8	Շեպերի հին ներկի մաքրում	100մ²	0,152	14,53	2,21
9	Շեպերի գաջի սվաղի վերանորոգում 20մմ հաստ.	մ²	1,2	5,73	6,87
10	Շեպերի ներկում լատեքսով (լավորակ)	100մ²	0,155	152,99	23,71
11	Դռան պարագաների փոխում	կոմպ-լեկտ	3	9,40	28,19
	Դրսի վերանորոգման և կառուցման աշխատանքներ			0,00	0,00
12	Կախովի ջրհորդանի կառուցում գունավոր ց/թիթեղից	100մ	0,192	630,30	121,02
13	Ձյան արգելափակիչների տեղադրում (առանց նյութի արժեքի)	100մ	0,18	23,45	4,22
14	Ձյան արգելափակիչ L=1500մմ	հատ	12	7,66	91,87
15	Ինքնաշաղափող պտուտակ L=80մմ (ձյան արգելափակիչի)	հատ	48	0,04	1,75
16	Ինքնաշաղափող պտուտակ L=40մմ (ձյան արգելափակիչի)	հատ	48	0,04	1,75
17	Մուտքի հարթակի ց/ավազե հարթեցուցիչ շերտի քանդում	100մ²	0,126	64,33	8,11
18	Մուտքի հարթակի ց/ա հարթեցուցիչ շերտի կառուցում 30մմ հաստ.	100մ²	0,126	215,49	27,15

19	Մուտքի հարթակի երեսպատում բազալտե սալիկներով h=30մմ	մ ²	12,6	18,37	231,51
20	Շին աղբի հավաքում, դուրս բերում և բարձում ինքնաթափին	տն	0,95	0,80	0,76
21	Տեղափոխում 3կմ	տն	0,95	1,99	1,89
	Միջնորմներ			0,00	0,00
22	Ե/բ միաձույլ բարավորի կառուցում Վ-15 դասի բետոնից	մ ³	0,024	119,40	2,87
23	Ամրան Ա - 240C 6մմ	տն	0,0005	607,59	0,29
24	Ամրան A - 500c 12մմ	տն	0,00214	683,54	1,46
25	Միջնորմների շարում 100մմ հաստ. բետոնե թեթև բլոկներից, կողային հատվածները լցնել էլաստիկ կյուբով	մ ³	0,62	49,26	30,54
26	Կառուցվող միջնորմների անցքերի լցում թեթև Վ-7.5 դասի բետոնով	մ ³	0,17	51,54	8,76
27	Միջնորմների ամրանավորում ամրան A-240c դասի ամրանով	տն	0,00841	607,59	5,11
	Մետաղական դարակաշար			0,00	0,00
28	Մետաղական դարակաշարի մետաժում	տն	0,1133	125,87	14,26
29	Մետաղական խողովակ 40*20*3մմ	մ	46,8	1,41	65,86
30	ՄԴՖ թերթ	մ ²	4,8	8,84	42,43
31	Մետաղական դարակաշարի յուղաներկում (2 անգամ)	100մ ²	0,042	173,13	7,27
	Այլ աշխատանքներ			0,00	0,00
32	Գազօջախ 4տեղանոցի տեղադրում	հատ	1	201,89	201,89
33	Էլեկտրական սալօջախ 4 տեղանոց տեղադրում	հատ	1	228,07	228,07
34	Պղնձե մալուխի անցկացում, կտրվածքը 2*6մմ ²	100մ	0,20	159,93	31,99
35	Միաբևեռ իջևավար անջատիչ Սանվ ~ 220Վ, Լանջ =20 Ա	հատ	1	4,70	4,70
	Զուր-կոյուղի			0,00	0,00
1	Պոլիպրոպիլենային խողովակների տեղադրում d=20մմ, Pn 10, փորձարկումով	մ	4	1,65	6,58
2	Լվացարանի (խոհանոցակոնքի) խառնիչի տեղադրում d=15մմ	հատ	1	19,79	19,79
3	Արտուղղում d=20մմ	հատ	2	0,08	0,16
4	Կցամաս պտուտակով - ամերիկանկա d=20մմ	հատ	2	0,06	0,11

5	Սան.սարքերի միացման ճկուն չժանգոտվող խողովակ L=0.5մ, d=15մմ	հատ	1	0,27	0,27
6	Պոլիվինիլքլորիդե կոյուղու խողովակների տեղադրում d=50մմ, փորձարկումով	մ	3	3,68	11,03
7	Խոհանոցակոնքի տեղադրում	կ-տ	2	27,13	54,27
8	Արտուղղում PVC 90° , d=50մմ	հատ	2	0,21	0,43
9	Ռետինե միջադիր d=50մմ	հատ	1	0,73	0,73
10	Ճկախողովակ (սիֆոնով) d=50մմ	հատ	1	3,04	3,04
11	Խողովակների ամրացման պլաստմասե ամրակներ	հատ	12	0,51	6,15
12	Անցքերի բացում միջնորմում	100հատ	0,02	63,43	1,27
	Լուսավորություն			0,00	0,00
1	Առաստաղային լուսատուի տեղադրում 18Վտ, LED, 1440լմ, 4000Կ, 350*350մմ չափի	հատ	15	10,14	152,15
2	Առաստաղային լուսատուի տեղադրում 40Վտ, LED, 4040լմ, 4000Կ, 595*595մմ չափի	հատ	6	19,53	117,18
3	Միաստեղ միաբևեռ անջատիչ	հատ	1	2,22	2,22
4	Միաստեղ վարդակ հողանցման հպակով 220Վ, 16Ա	հատ	1	1,75	1,75
5	Տուփ վարդակների և անջատիչների տեղադրման	100հատ	0,02	189,99	3,80
6	Տուփ բաժանարար	100հատ	0,01	180,88	1,81
7	Պղնձե հաղորդալար, ՊՎՔ մեկուսացումով , կտրվածքը 2*2.5մմ² ՈՌՅ	100մ	0,03	96,37	2,89
	Ուռուտ բնակավայրի համայնքային կենտրոն				
	Հարդարում և տարածքի բարեկարգում			0,00	0,00
1	Պատերի հին ներկի մաքրում	100մ²	0,15	7,94	1,19
2	Պատերի գաջի սվաղի վերանորոգում մինչև 10մ²	մ²	2	3,88	7,76
3	Պատերի ներկում լատեքսով (լավորակ)	100մ²	0,15	152,99	22,95
4	Ցվիկի երեսպատում գունավոր ց/թիթեղով, 0.5մմ հաստ.	100մ²	0,572	1184,96	677,80
5	Ցվիկի տախտակ	մ³	0,4	231,64	92,66
6	Ե/բ հեծանների տակ գրունտի տոփանում խճով	100մ²	0,156	45,70	7,13
7	Ե/բ հեծաններով ցանկապատի կառուցում (առանց կյուլթի արժեքի)	մ	26	9,71	252,37

8	Շին աղբի հավաքում, դուրս բերում և բարձում ինքնաթափին	տն	50	0,80	39,89
9	Տեղափոխում 3կմ	տն	50	1,99	99,65
	Մետաղական ճաղաշար Ճ-1 (2 հատ)			0,00	0,00
10	Մետաղական ճաղաշարերի մոնտաժում խողովակներից	տն	0,0537	134,32	7,21
11	Մետաղական խողովակ 40*20*2մմ	մ	6	1,41	8,44
12	Մետաղական խողովակ 20*20*2մմ	մ	39,6	0,92	36,38
13	Մետաղական անկյունակ 32*32*3մմ	մ	0,4	1,44	0,57
14	Մետաղական ճաղաշարերի յուղաներկում (2 անգամ)	100մ ²	0,04	173,13	6,93
	Մետաղական ճաղաշար Ճ-2 (1 հատ)			0,00	0,00
15	Մետաղական ճաղաշարերի մոնտաժում խողովակներից	տն	0,06965	134,32	9,36
16	Մետաղական խողովակ 40*40*2մմ	մ	6,6	1,84	12,13
17	Մետաղական խողովակ 40*20*2մմ	մ	9,6	1,41	13,51
18	Մետաղական խողովակ 20*20*2մմ	մ	25,5	0,92	23,43
19	Մետաղական անկյունակ 32*32*3մմ	մ	0,4	1,44	0,57
20	Դռան փական	կոմպ-լեկտ	1	9,11	9,11
21	Դռան բռնակ	կոմպ-լեկտ	1	4,56	4,56
22	Դռան ծխնի	հատ	2	0,91	1,82
23	Մետաղական ճաղաշարերի յուղաներկում (2 անգամ)	100մ ²	0,078	173,13	13,50
	Մետաղական դարակաշար			0,00	0,00
24	Մետաղական դարակաշարի մեմտաժում	տն	0,1133	125,87	14,26
25	Մետաղական խողովակ 40*20*3մմ	մ	46,8	1,41	65,86
26	ՄԴՖ թերթ	մ ²	4,8	8,84	42,43
27	Մետաղական դարակաշարի յուղաներկում (2 անգամ)	100մ ²	0,042	173,13	7,27
	Մետաղական ցանկապատ			0,00	0,00
28	Մետաղական ցանկապատի կառուցում	մ	18	7,88	141,84
29	Բետոն Վ - 7.5	մ ³	0,38	44,96	17,09
30	Զառակուսի խողովակ d=40*40*2մմ	մ	8,4	1,84	15,43
31	Ուղղանկյուն խողովակ d=30*20*2մմ	մ	36,0	1,18	42,65
32	Զառակուսի խողովակ d=20*10*1մմ	մ	96	0,77	74,19
33	Ամրան A - 500c 12մմ	տն	0,00504	683,54	3,45
34	Պլաստպասե խցան 40*40	հատ	7	0,18	1,28

35	Մետաղական ցանկապատի յուղաներկում (2 անգամ)	100մ²	0,162	173,13	28,05
	Մետաղական դռնակ			0,00	0,00
36	Մետաղական դռնակի կառուցում	հատ	1	21,37	21,37
37	Բետոն Վ - 7.5	մ³	0,33	44,96	14,84
38	Քառակուսի խողովակ d=40*40*2մմ	մ	2,4	1,84	4,41
39	Ուղղանկյուն խողովակ d=30*20*2մմ	մ	3,3	1,18	3,91
40	Քառակուսի խողովակ d=20*10*1մմ	մ	4,0	0,77	3,09
41	Շերտապողպատ 50*3	մ	0,74	0,89	0,66
42	Ծխնի	հատ	2	0,91	1,82
43	Բռնակ	հատ	1	4,56	4,56
44	Պլաստպասե խցան 40*40	հատ	2	0,18	0,36
45	Մետաղական դարպասի յուղաներկում (2 անգամ)	100մ²	0,011	173,13	1,90
	Արտաքին կոյուղագիծ			0,00	0,00
1	Խրամուղու փորում IV կարգի գրունտում մեխանիզմով, կողիցք	1000մ³	0,0107	1183,51	12,66
2	Խրամուղու փորում IV կարգի գրունտում մեխանիզմով, բարձելով ինքնաթափին-մեքենաներին	1000մ³	0,0228	1498,93	34,18
3	Խրամուղու փորում III կարգի գրունտում ձեռքով	մ³	1,6	3,82	6,10
4	Ավազե հիմնատակի իրականացում	մ³	4,02	7,10	28,53
5	Խողովակի պաշտպանիչ շերտ ավազով	մ³	16,4	9,70	159,11
6	Բնահողի հետլիցք մեխանիզմով	1000մ³	0,0065	127,76	0,83
7	Ավելորդ գրունտի տեղափոխում 3կմ	տն	44,1	1,99	87,89
8	Պոլիէթիլենային կոյուղու ծալքավոր խողովակի տեղադրում d=160մմ, փորձարկումով SN 4	մ	52	6,98	362,83
	Ե/բ դիտահոր D=1000մմ (2 հատ)			0,00	0,00
9	Խճի նախաշերտի կառուցում 100մմ հաստ.	մ³	0,3	18,79	5,64
10	Կոյուղու ե/բ հավաքովի դիտահորի տեղադրում	մ³	0,96	61,84	59,36
11	Բետոնե առվակի և հորի հիմքի կառուցում Վ - 7.5 բետոնից	մ³	0,5	67,10	33,55
12	Ե/բ հավաքովի օղակ KԼ-10-9	հատ	3	34,94	104,81
13	Ե/բ հավաքովի ծածկ ՈՒ 10, թուշե T տիպի մտոցով	հատ	2	148,86	297,72
14	Դիտահորի արտաքին մակերեսի հիդրոմեկուսացում երկշերտ բիտումի մածիկով	100մ²	0,049	148,95	7,30
15	Մետաղական էլեմենտների պատրաստում և տեղադրում	տն	0,058	93,80	5,44

16	Մետաղական թերթ 80*8	տն	0,02233	1108,85	24,76
17	Մետաղական անկյունակ 50*5	մ	6,9	2,98	20,54
18	Ամրան A - 500c 18մմ	տն	0,0096	683,54	6,56
19	Մետաղական դետալների յուղաներկում (2 անգամ)	100մ²	0,018	173,13	3,12
	Այլ աշխատանքներ			0,00	0,00
20	Գազօջախ 4տեղանոցի տեղադրում	հատ	1	201,89	201,89
21	Էլեկտրական սալօջախ 4 տեղանոց տեղադրում	հատ	1	228,07	228,07
22	Պղնձե մալուխի անցկացում, կտրվածքը 2*6մմ²	100մ	0,20	159,93	31,99
23	Միաբևեռ իջնավար անջատիչ Սանվ ~ 220Վ, Լանջ =20 Ա	հատ	1	4,70	4,70
	Հարթակ			0,00	0,00
24	Բնահողի քանդում՝ փռելով տեղում	մ³	3	3,82	11,45
25	Բնահողի տոփանում խճով	100մ²	0,38	45,70	17,37
26	Ամրանավորված բետոնե շերտի կառուցում 100մմ հաստ. Վ-12.5 դասի բետոնով	մ³	3,8	57,92	220,11
27	Ամրանային ցանց Bp-1 150*150*4մմ	մ²	38,0	1,44	54,86
28	Հարթակի ց/ա հարթեցուցիչ շերտի կառուցում 30մմ հաստ.	100մ²	0,38	215,49	81,89
29	Հարթակի երեսպատում բազալտե սալիկներով h=30մմ	մ²	38	18,37	698,21

Հովնանաձոր բնակավայրի համայնաքային կենտրոն

	Մետաղական դարակաշար			0,00	0,00
1	Մետաղական դարակաշարի մենտաժում	տն	0,1133	125,87	14,26
2	Մետաղական խողովակ 40*20*3մմ	մ	46,8	1,41	65,86
3	ՄՂՖ թերթ	մ²	4,8	8,84	42,43
4	Մետաղական դարակաշարի յուղաներկում (2 անգամ)	100մ²	0,042	173,13	7,27
	Այլ աշխատանքներ			0,00	0,00
5	Գազօջախ 4տեղանոցի տեղադրում	հատ	1	201,89	201,89
6	Էլեկտրական սալօջախ 4 տեղանոց տեղադրում	հատ	1	228,07	228,07
7	Պղնձե մալուխի անցկացում, կտրվածքը 2*6մմ²	100մ	0,20	159,93	31,99
8	Միաբևեռ իջնավար անջատիչ Սանվ ~ 220Վ, Լանջ =20 Ա	հատ	1	4,70	4,70

Սվերդլով բնակավայրի համայնաքային կենտրոն

	Մետաղական դարակաշար			0,00	0,00
--	----------------------------	--	--	------	------

1	Մետաղական դարակաշարի մենտաժում	տն	0,1133	125,87	14,26
2	Մետաղական խողովակ 40*20*3մմ	մ	46,8	1,41	65,86
3	ՄԴՖ թերթ	մ²	4,8	8,84	42,43
4	Մետաղական դարակաշարի յուղաներկում (2 անգամ)	100մ²	0,042	173,13	7,27
Այլ աշխատանքներ				0,00	0,00
5	Գազօջախ 4տեղանոցի տեղադրում	հատ	1	201,89	201,89
6	Էլեկտրական սալօջախ 4 տեղանոց տեղադրում	հատ	1	228,07	228,07
7	Պղնձե մալուխի անցկացում, կտրվածքը 2*6մմ²	100մ	0,20	159,93	31,99
8	Միաբևեռ իջնավար անջատիչ Սանվ ~ 220Վ, Լանջ =20 Ա	հատ	1	4,70	4,70

Լոռի Բերդ բնակավայրի համայնքային կենտրոն

Մետաղական դարակաշար				0,00	0,00
1	Մետաղական դարակաշարի մենտաժում	տն	0,1133	125,87	14,26
2	Մետաղական խողովակ 40*20*3մմ	մ	46,8	1,41	65,86
3	ՄԴՖ թերթ	մ²	4,8	8,84	42,43
4	Մետաղական դարակաշարի յուղաներկում (2 անգամ)	100մ²	0,042	173,13	7,27
Այլ աշխատանքներ				0,00	0,00
5	Գազօջախ 4տեղանոցի տեղադրում	հատ	1	201,89	201,89
6	Էլեկտրական սալօջախ 4 տեղանոց տեղադրում	հատ	1	228,07	228,07
7	Պղնձե մալուխի անցկացում, կտրվածքը 2*6մմ²	100մ	0,20	159,93	31,99
8	Միաբևեռ իջնավար անջատիչ Սանվ ~ 220Վ, Լանջ =20 Ա	հատ	1	4,70	4,70

Ընդամենը

21304,63

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Լոռի Բերդի համայնքապետարան
Լոռու մարզ, գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի 1-ին նրբ. շ.2

ՀՎՀՀ-06954163

ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչություն

ՀՀ 900252000105

Ա. Ներսիսյան

(ստորագրություն)

Կ.Տ.

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Լոռշին» ՍՊԸ
Լոռու մարզ, գ.Լոռի Բերդ,
Սայաթ-Նովայի 2
ՀՎՀՀ-06967894

«Արդշինբանկ» ՓԲԸ

ՀՀ 2471402770690000

Գ. Ասույան

(ստորագրություն)

Կ.Տ.

Հավելված թիվ 2

« 01 » 08 2023 թ. կնքված
 LVLPC-ԳՀԱՇՁԲ-23/07 ծածկագրով պայմանագրի

ՕՐԱՑՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ

ԼՈՒԻ ԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՈՎԱԶՈՐ, ԼԵՋԱՆ, ԿՈՂԵՍ, ՅԱՂԴԱՆ և ՈՒՌՈՒՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿԵՆՏՐՈՆՆԵՐԻ ԱՄԲՈՂՋԱԿԱՆ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ և ՏԱՐԱԾՔԻ ԲԱՐԵԿԱՐԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ

N ը/կ	Կապալառուի կողմից կատարվելիք աշխատանքների առանձին տեսակների անվանումներ	Աշխատանքների կատարման ժամկետը**	
		Սկիզբը	Ավարտը
1	Լոռի Բերդ համայնքի Բովաձոր, Լեջան, Կողես, Յաղդան և Ուռույր բնակավայրերի համայնքային կենտրոնների ամբողջական վերանորոգման և տարածքի բարեկարգման աշխատանքներ	Պայմամագիրը ուժի մեջ մտնելու օրվանից՝ նախատեսված ֆինանսական միջոցների /արժեքի 55%/ մասով	30.11-2023թ.
		Ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելու դեպքում կողմերի միջև կնքվող համաձայնագրի ուժի մեջ մտնելու օրվանից՝ պայմանագրով նախատեսված մնացած աշխատանքների /արժեքի 45%/ մասով	30.11-2023թ.
		ԸՆԴԱՄԵՆԸ	

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Լոուի Բերդի համայնքապետարան
 Լոռու մարզ, գ. Լոուի Բերդ, Աշոտ Երկաթի 1-ին նրբ, շ.2
 ՀՎՀՀ 06954163

ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչություն
 ՀՀ 900252000105

Ա. Ներսիսյան

(ստորագրություն)

Կ.Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Լոռշին» ՍՊԸ
 Լոռու մարզ, գ.Լոուի Բերդ,
 Սայաթ-Նովայի 2
 ՀՎՀՀ 06967894

«Արդշինբանկ» ՓԲԸ
 ՀՀ 2471402770690000

Գ. Ասուղյան

(ստորագրություն)

Կ.Տ

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

Աշխատանքի														
հրավե րով նախա տեսվա ծ չափաբ ածնի համար ը	գնումների պլանով նախատեսվ ած միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգ ման (CPV)	անվանումը	դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2023թ-ին՝ ըստ ամիսների, այդ թվում**											
			հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր
1	45611300/2	ՀՀ Լոռու մարզի Լոռի Բերդ համայնքի Բովաձոր, Լեջան, Կողես, Յաղդան և Ուռուտ բնակավայրերի համայնքային կենտրոնների ամբողջական վերանորոգման և տարածքի բարեկարգման աշխատանքներ	0	0	0	0	0	0	0	11 717 547	11 717 547	11 717 547	11 717 547	11 717 547

* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացվում են աճողական կարգով: "Գնումների մասին" ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ մասի հիման վրա ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելու դեպքում կողմերի միջև կնքվող համաձայնագրի հետ միաժամանակ կկազմվի նոր ժամանակացույց ամբողջ գումարի չափով՝ որպես դրա անբաժանելի մաս:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Լոռի Բերդի համայնքապետարան
Լոռու մարզ, գ. Լոռի Բերդ, Աշոտ Երկաթի 1-
ին նրբ, շ.2
ՀՎՀՀ 06954163

ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչություն
ՀՀ 900252000105

Ա. Ներսիսյան

(ստորագրություն)

Կ.Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Լոռշին» ՍՊԸ
Լոռու մարզ, գ. Լոռի Բերդ,
Սայաթ-Նովայի 2
ՀՎՀՀ 06967894
«Արդշինբանկ» ՓԲԸ
ՀՀ 2471402770690000

Զ. Ասուրյան

(ստորագրություն)

Կ.Տ